



DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

Dato:	26.08.2022
Arkivsak	22/00038
Dokumentnummer:	22/00038-001
Arkivkode:	411.30
Saksbehandler:	Brooke Bakken

Saksnr	Sak	Møtedato
027/22	Teie Torv -Torvet 5 og Coop tomta - Varsel om oppstart av detaljregulering - Uttalelse	06.09.2022

Saksvedlegg

Lenker til dokumenter på Færder kommunes hjemmeside:

Torvet 5:

<https://faerder.kommune.no/tjenester/plan-kart-bygg-og-eiendom/arealplanlegging/arealplaner-til-uttalelse/torvet-5-detaljregulering-2022001-varsel-om-planoppstart.77048.aspx>

Coop tomta:

<https://faerder.kommune.no/tjenester/plan-kart-bygg-og-eiendom/arealplanlegging/arealplaner-til-uttalelse/coop-tomten-teie-detaljregulering-nr-2021007-varsel-om-planoppstart.77450.aspx>

Saksfremstilling

Teie sokn har mottatt varsel om planoppstart for detaljregulering for Torvet 5 og Coop tomta. Tomtene er nærmeste naboer til Teie sokn og begge har utarbeidet planer for eiendomsutvikling med leilighetsbygg.

KF utarbeider uttalelse til planoppstart hvor følgende punkter omtales:

Hvordan foreslåtte endringer

- påvirker barnehagens utemiljø, herunder reduksjon av uteområdet, endring i sol forhold for barnehagens uteområdet, økt biltrafikk og gangtrafikk forbi barnehagens uteområde
- påvirker lysforhold i kirkerommet

Det er også relevant å se endringene i lys av endret veimønster, med ny tverrvei fra Tegilverksveien mot Bellevuesenter og mulige planer for parkeringskjeller under Torvet.

Uttalelsesfrist er 12.september for Torvet 5.

Uttalelsesfrist er 26.september for Coop tomta.

Forslag til uttalelser presenteres i møte og innspill fra møte innarbeides før de sendes inn.

Forslag til vedtak

KF sender inn uttalelse til planoppstarts prosess for Torvet 5 og Coop tomta.

Møtebehandling



DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

Vedtak