

Haugesund kirkelige fellesråd

Innkalling til møte

12.1.2016, kl. 16:30

Møtested: Rossabø kirke.

M Ø T E I N N K A L L I N G

Utvalg: Haugesund kirkelige fellesråd
Møtested: Rossabø kirke
Dato: 12.01.2016
Tid: 16:30

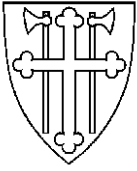
Til behandling foreligger:

Saksnr	Sakstittel
PS 16/1	Godkjenning av innkalling og protokoll
PS 16/2	Finansieringsramme og veivalg
PS 16/3	Rapport fra kirkevergen om den daglige drift
PS 16/4	Møteplan våren 2016
RS 16/1	Rådsopplæring

Av hensyn til innkalling av varamedlemmer, må forfall meldes snarest.

Haugesund
Utvalgsleder

PS 16/1 Godkjenning av innkalling og protokoll



DEN NORSKE KIRKE
Haugesund kirkelige
fellesråd

Saksframlegg

Dato: 28.12.2015
Saksnr: 2015/133
Løpenr: 436/2015
Arkivkode: 463

Saksbehandler:
Kjetil Nordstrøm
Tlf: 52 80 95 00

FINANSIERINGSRAMME OG VEIVALG

Forslag til vedtak/innstilling:

- *Haugesund kirkelige fellesråd vedtar en investeringsramme på 10 millioner kroner for å få løst arealbehovene i Rossabø kirke. Haugesund kirkelige fellesråd ser alternativ fem som det mest aktuelle og ber kirkevergen jobbe videre med dette.*

Kirkevergen

FAKTAOPPLYSNINGER

16.6.2015 ble det i sak *PS 15/23 Rossabø kirke oppussing – nybygg* fattet følgende vedtak:

Kirkevergen gis mandag til å utrede alternativer for å løse arealbehovene i Rossabø kirke og kommer med anbefaling til løsning til fellelrådsmøtet i desember.

Bakgrunn og status

Rossabø kirke (1975) ble planlagt og bygget med 3 relativt store kontorer + safe i underetasjen og et mindre kontor i forbindelse med sakristiet i hovedetasjen. I tillegg var det et konferanserom i forbindelse med kontoret i underetasjen.

Allerede ved ferdigstillingen viste det seg at behovet for kontorer og arbeidsplass var større. Dette bekreftes også av arkitekten.

Det ble derfor på 80- tallet laget et kontor sammen med notearkiv på mesaninen over sakristiet (uten at arkitekt ble konsultert). På 90-tallet ble konferanserommet tatt i bruk som kontor. Både dette rommet og ekspedisjonskontorer fikk etter hvert 2 kontorplasser. Da barnehagen ble avviklet, ble «styrerkontoret» tatt i bruk av de ansatte i menigheten.

Spørsmålet om kontorer og kontorforhold har vært drøftet både i menighetsråd og Fellelrådet i mange omganger uten at en har funnet løsninger.

I dag er det liten tvil om at kontorsituasjonen i Rossabø kirke utgjør en arbeidsmiljøutfordring. Dette er blitt tatt opp i verneunder og vært erkjent over flere år. Ikke bare er lokalene for små, de har også liten mulighet for i det hele tatt kunne oppfylle dagens krav i til arbeidsmiljø nedfelt i forskrift om arbeidsmiljø. Kravet til universell tilrettelegging møtes heller ikke for de lokalene som i dag brukes av menigheten. Kirken er 40 år og har aldri vært pusset opp eller hatt noe mer gjennomgående vedlikehold. Store deler av de innvendige arealene er derfor i sterkt behov for rehabilitering/oppussing.

Menighetsarbeidet sliter med dårlig tilgang på funksjonelle møterom/grupperom og gjennomføringen av de ulike aktivitetene blir lett spredt over et litt for stort område (to bygninger).

Framdrift

Det ble tidlig september 2015 etablert en prosjektgruppe med ansatte og frivillige. En gjorde et poeng ut av å holde gruppen så liten som mulig da det bare var kort frist på arbeidet som skulle gjøres. Ansatte har vært Kirkeverge og driftsleder, frivillige har vært Jan Arne Igelkjøn (Ingeniør/arkitekt i Omega) og Finn Bårdsen (tidligere kirkebyggkonsulent ved bispedømmekontoret).

Gruppen har hatt befaring og gjort vurderinger av ulike alternativer. Det har vært avholdt møter med Riksantikvar, kirkens arkitekt Per Amund Riseng og byantikvar Trygve Eriksen i Haugesund kommune. Møtene har vært positive og peker alle i retning av samme alternativ. Vi gjør her rede for status for arbeidet så langt og skisserer videre framdrift.

Alternativer som har vært vurdert.

Det har fram til nå nylig vært drøftet fire ulike alternativer:

- 1) oppussing og modernisering av dagens lokaler
- 2) Bygging av et administrasjonsbygg sør av kirken i forlengelse av eksisterende bygg
- 3) bygging av et administrasjonsbygg på nordsiden av kirken
- 4) Nytt bygg mellom de to eksisterende bygningene.

I samtaler i prosjektgruppen har alternativene 1-2 fremstått som lite attraktive. Alt. 1 vil ikke tilføre nye arealer som en er i behov av, vil bli uforholdsmessig kostbart og tilfører menighetens ulike aktiviteter lite «nytt». Alt. 2 vil trekke staben bort fra selve kirken og vil vanskeliggjøre tilsyn og tilgjengelighet på dagtid. Man frykter også at bygget økonomisk sett vil bli veldig kostbart. Alt. 3 vil kunne vise seg å være en kostnadseffektiv måte å løse oppgaven på men prosjektgruppen frykter at det fort vil bryte med det arkitektoniske uttrykket og samtidig bidra til at kirkeanlegget blir mer vidstrakt enn hva det er i dag. Gruppen er av den oppfatning at det er vidstrakt nok allerede.

Alternativ 4 innebærer plassering av et nybygg i to etasjer i tilknytning til «ungdomsfløyen». Bygget blir relativt lite med en grunnflate på ca. 95 m², men muliggjør en bedre utnytting av eksisterende arealer og relokalisering av eksisterende aktiviteter. Dette alternativet vil visuelt sett kunne gjøre lite av seg, sikre nærhet mellom administrasjon og kirke/menighet og samtidig gjøre det mulig å få rehabilitert øvrig bygningsmasse (unntatt selve kirkerom/menighetssal) innvendig innenfor en akseptabel økonomisk ramme.

Mandag 4. januar var det befaring i Rossabø med arkitekt, sogneprest og prosjektgruppen tilstede. Det kom da opp et femte alternativt som det var generell enighet om å jobbe videre med. Det dreier seg om et kontorbygg mellom ungdomsfløyen og Torvastadgata, forbundet til ungdomsfløyen med et glassbygg. Løsningen innebærer som i tidligere alternativere en omdefinert bruk av eksisterende lokaler i ungdomsfløyen.

Oppsummering av vurderte alternativer

- 1 Utvidelse i underetasjen.
 - a. Løsningen gir ikke nok areal.
 - b. Kostbart da en må rive betongvegger.
 - c. En vil gå inn i «tilfluktsrom-området», gir store begrensninger
- 2 Forlengelse av Ungdomsfløyen
 - a. Trekker staben bort fra kirken og skaper mindre tilgjengelighet på dagtid
 - b. Vanskeliggjør tilsyn med hovedbygg
 - c. Kostbart
- 3 Administrasjonsbygg på nordsiden
 - a. Ligger i et «grøntbelte»
 - b. Vil ligge skilt fra resten av bygningene.
 - c. Anlegget blir mer vidstrakt
- 4 Mellom de to bygningene.

- a. Gir nærhet mellom bygningene.
- b. En kan ta i bruk «speiderrom» i 2 etasje.
- c. De «gamle» kontorene overtas av menigheten og bidrar slik til å trekke menighetsaktivitetene mer inn i kirkebygget.

5 Mellom Ungdomsfløyen og Torvastadgate

- a. Akseptabel for den opprinnelige arkitekten
- b. Enkel tomt å opparbeide
- c. Skåner barnehagen og gir staben en sentral plassering ifht til både kirken og lekeplassen
- d. Antas å være det rimeligste alternativet som har vært vurdert så langt.
- e. Anlegget blir mer kompakt

VURDERING

Ut fra en samlet vurdering valgte prosjektgruppa på et tidlig tidspunkt å fokusere på alternativ 4.

Det ble utarbeidet skisser til et forslag der en også trakk inn arealer i ungdomsfløyen. Kirkevergen tok kontakt med Riksantikvaren i Oslo v/ Hans-Henrik Egede-Nissen for å få en uforpliktende drøfting og tilbakemelding på hvorvidt det ville kunne være realistisk å gå videre med dette alternativet. Tilbakemeldingene var gode. Egede-Nissen pekte på viktigheten av å involvere kirkens arkitekter, og gav uttrykk for at det skulle mye til for å ikke kunne akseptere et forslag som var tegnet av de opprinnelige arkitektene. Egede-Nissen kunne fortelle at han hadde tatt kontakt med RIK arkitektur som i dag sitter med tegningene og anbefalte kirkevergen å gjøre det samme. Dette ble gjort og samme dag fikk kirkevergen et møte med arkitekt Per A. Riseng. Riseng stilte seg positiv, men ønsket naturligvis å involvere sin medarkitekt Jan Stensrud. Riseng var svært interessert i å tegne en løsning basert på alt. 4.

Etter dette var det også møte med byantikvar i Haugesund kommune, Trygve Eriksen, som også stilte seg positiv til en løsning ut fra alternativ 4.

I oktober ringte arkitekt Riseng og orienterte om at hans kollega Stensrud hadde vært forelagt planene og var positiv til å tegne et tilbygg sammen med Riseng. Riseng sendte i desember over et utkast til tegninger med utgangspunkt i alternativ 2, et alternativ som prosjektgruppa hadde valgt å ikke gå videre med. Han begrunnet dette med at han hadde kommet til at det ville være en bedre løsning ut i fra den arkitektoniske idéen som lå til grunn for kirken på det tidspunktet den ble tegnet.

Arkitekt Riseng var som nevnt 4. januar 2016 på befaring med prosjektgruppa og en kom da fram til en enighet om å gå videre med en femte løsning. Denne antas å være den rimeligste samtidig som den vil innebære rehabilitering av hele ungdomsfløyen.

KONKLUSJON

At en innledningsvis ikke har hatt noen hatt noen forutgående ramme for investeringen har gjort det noe vanskeligere å lande på alternativer. Kirkevergen vil derfor i dette foreslå at en legger til grunn en investeringsramme på 10 millioner finansiert som under og at en jobber videre med alternativ fem:

Inntekter fra salg av Glimmerveien 11	3.900.000
Inntekt fra salg av Ørpehaugvegen 16	1.600.000
Ubundet investeringsfond Rossabø kirke	<u>4.500.000</u>
Sum	<u>10.000.000</u>



DEN NORSKE KIRKE
Haugesund kirkelige
fellesråd

Saksframlegg

Dato: 05.01.2016
Saksnr: 2016/2
Løpenr: 5/2016
Arkivkode: 012

Saksbehandler:
Kjetil Nordstrøm
Tlf: 52 80 95 00

Saksnr	Utvalg	Møtedato
16/3	Haugesund kirkelige fellesråd	12.01.2016

RAPPORT FRA KIRKEVERGEN OM DEN DAGLIGE DRIFT

Forslag til vedtak/innstilling:

— *Rapporten tas til etterretning*

Kirkevergen

FAKTAOPPLYSNINGER

Det er et ønske at fellesrådet er godt orientert om hva kirkevergen og hans stab har jobbet med siden siste møte og andre forhold som kan ha innvirkning på den daglige drift.

RAPPORT OM DEN DAGLIGE DRIFT

Personal

Dgl. leder i Vår Frelses menighet har vært sykemeldt i høst. Vi prøver nå å få på plass avklaringer i f h t sykemeldingens videre lengde og omfang og ivaretagelse av oppgaver. Fram til nå har arbeidsoppgavene blitt ivaretatt internt ved hjelp av stab og menighetsråd.

Kirketjener i Vår Frelses har vært sykemeldt i 1 mnd.

Kirketjener i Rossabø har vært sykemeldt i rundt 2 mnd.

Ass. kirkeverge var sykemeldt siste halvdel av des.

Ingen av sykemeldingene har vært arbeidsrelatert

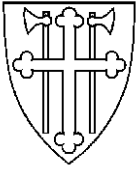
Det har høsten 2015 vært gjennomført arbeidsmiljøundersøkelse. Sak kommer til FR.

Økonomi

- Driftsmiddelkartoteket har vært ført i Excel fram til nå. Vårt regnskapssystem Visma Business Regnskap har en egen modul for driftsmiddelkartotek. Denne modulen tok vi i bruk i desember. Jobben med å overføre alle data er enda ikke ferdig, men må slutføres innen utg. av januar.
- Presteboligen i Ørpehaugveien. Boligen overtas av nye eiere i februar. Den ble solgt for kr 4 100 000.
- Det er kjøpt inn ny bil til driftsavdelingen
- Rehabiliteringen av taket i Skårekirke starter opp igjen så snart som mulig.
- Det er gjennomført anbudsprosesser knyttet til installasjon av bergnvarme i Rossabø. Kostnad rundt 650 000. Vi har fått tildelt 96 000 i støtte fra Enova. Oppstart/installasjon i januar /februar
- Det er jobbet med å få på plass felles møteannonsering i Haugesunds avis for Karmøy, Tysvær, Sveio og Haugesund. En stor jobb som enda ikke er slutført. Det ligger på avisa at vi kommer i mål. Det ventes at vi får større, finere og billigere annonse.

Framover

- Regnskapsavslutning og årsrapport ligger foran oss
- Alle kirkelige eiendommer er ført på kommunen i matrikkelen. Disse skal i løpet av 2016 føres over på kirken. En stor jobb som må startes så snart som mulig.
- Journalsystem
- Vi har et journalsystem som ikke oppfyller våre lovpålagte forpliktelser. Dette er ikke tilfredsstillende og må forbedres i løpet av året. Ønsket er et full-elektronisk arkiv og minimum et godt system for føring av inn og utgående post.
- «Kapellet» på Christine Elisabeths gravlund skal rives og erstattes av en kopi.



DEN NORSKE KIRKE
Haugesund kirkelige
fellesråd

Saksframlegg

Dato: 05.01.2016
Saksnr: 2016/1
Løpenr: 3/2016
Arkivkode: 012

Saksbehandler:
Kjetil Nordstrøm
Tlf: 52 80 95 00

Saksnr	Utvalg	Møtedato
16/4	Haugesund kirkelige fellesråd	12.01.2016

MØTEPLAN VÅREN 2016

Forslag til vedtak/innstilling:

— *Framlegg til møtedatoer vedtas.*

Kirkevergen

FAKTAOPPLYSNINGER

Det er ønskelig å få på plass en plan for møtene i fellesrådet for 1. halvår.

VURDERING

Plan for møter sikrer mulighet for gjennomføring og gir forutsigbarhet for medlemmene og eksterne aktører. Det er tidligere vedtatt at en sikter mot å legge møtene til tirsdager den tredje uka i måneden så langt det lar seg gjøre. Det har vært uttrykt et ønske om å ha møtene kl. 16.30 slik at de kan gjennomføres i forlengelsen av arbeidsdagen. Normalt gjennomføres møtene på felleskontoret men det er et ønske om at vi dette halvåret legger et møte til hver av menighetene. Dette som ett ledd i å skape bedre kontakt mellom menighetene og fellesrådet, men også for å gi fellesrådet bedre innsikt i hverdagen i de ulike menighetene. Ett møte vil også bli lagt til driftsavdelingens lokaler på Udland med en tilhørende presentasjon av gravferdsforvaltningen. Faste saker som ligger til de ulike møtene er ført opp. Det er vinterferie 15-19 februar. Februarmøtet er derfor forskjøvet med en uke.

KONKLUSJON

FELLESRÅDETS MØTEDATOER VÅREN 2016

- | | |
|--------------|--|
| 23 FEBRUAR – | VÅR FRELSERS MENIGHET/KIRKE <ul style="list-style-type: none">• Fastsettelse av regnskap• Årsmelding |
| 24 FEBRUAR | OPPLÆRING AV NYVALGTE FELLESRÅDSMEDLEMMER
MRK: Frist for påmelding 15. Januar |
| 15 MARS | SKÅRE MENIGHET -UDLAND KIRKE <ul style="list-style-type: none">• Regnskap 1. kvartal |
| 19 APRIL | ROSSABØ MENIGHET/KIRKE <ul style="list-style-type: none">• Revisjonsberetning |
| 24 MAI | DRIFTSAVDELINGEN – UDLAND GRAVPLASS <ul style="list-style-type: none">• Orientering om gravferdsforvaltningen• Innspill til kommunens budsjett 2017• Regnskap 2. kvartal |

RS 16/1 Rådsopplæring