



ÅRSBERETNING for Stiftelsen Frogner menighetshus 2016

Styre og styring

Frogner menighetshus er organisert som en stiftelse med eget styre oppnevnt av menighetsrådet. Styret rapporterer til menighetsrådet, men ser det også viktig å informere Menighetshusets mange venner og frivillige medarbeidere om den allsidige virksomheten i huset, om disposisjoner styret foretar og om planer som legges.

Styret har i 2016 hatt følgende sammensetning:

Dag Sten, styreleder (gjenoppnevnt for 2 år i 2014)

Rolf Smith Fredriksen, nestleder (gjenoppnevnt for 2 år i 2015)

Brit Tschan, webredaktør og sekretær (gjenoppnevnt for 2 år i 2014)

Anton Wego, styremedlem (gjenoppnevnt for 2 år i 2015)

Per Ivar G. Karlsen, styremedlem (oppnevnt for 2 år i 2016)

Michel Bredeesen, menighetsrådets representant.

Berit Mørk har tatt hånd om servering m.v. ved minnesamvær og kurs på huset. Dette er en ordning styret er svært tilfreds med.

Hans Solberg, Lier Regnskapskontor har fungert som stiftelsens regnskapsfører, og **Terje Mehren** har vært stiftelsens revisor.

Styret har i 2016 avholdt 7 styremøter og behandlet 65 saker.

Husets karakter

Stiftelsen skal eie og drive Frogner menighetshus og legge til rette for menighetsvirksomhet i huset. Frogner menighetshus skal først og fremst betjene kirkelige formål i Lier kommune (vedtektenes § 3).

Menighetshuset drives i samsvar med vedtatt *basisdokument for bruk av Frogner menighetshus*. I basisdokumentet heter det blant annet:

- Menighetshuset skal stille til disposisjon kontorlokaler til utleie for ansatte i Frogner menighet og i Lier prosti, og nødvendige møtelokaler til deres egen virksomhet som konfirmantarbeid, diakoniarbeid m.v.
- Menighetshuset skal primært betjene menighetsrådets virksomhet, med alle deres utvalg, og alt frivillig arbeid i menighetens regi.
- Menighetshuset skal være et samlingssted for kirkelig, sosial og kulturell virksomhet.
- Storsalen i 2. etasje er vigslet til kirkelig bruk i henhold til Kgl. res. av 12. september 1930.
- Menighetshuset skal bedrive utleievirksomhet overfor offentlige etater, firmaer, og private.
- Det skal legges til rette for utleie til kurs, seminarer og ulike sammenkomster med servering.
- Menighetshuset kan ikke brukes til arrangementer som vil kunne virke støtende på den alminnelige oppfatning av hva et menighetshus bør brukes til.
- Menighetshuset skal ikke benyttes til diskotek, dansetillstillinger eller bingo.
- I huset eller på eiendommen er det ikke tillatt å nyte alkohol, narkotika eller andre rusmidler.

Menighetsarrangementer

Som tidligere år er det gjennomført en rekke kristelige – evangeliske og diakonale – aktiviteter i huset. Her nevnes:

- Fellesskapskvelder, evangeliske møter, sangkvelder og temakvelder m.v.
- Menighetsfester
- Misjonsfester
- Julefester
- Pilegrimskvelder
- Konfirmantundervisning
- Minigospel
- Formiddagstreff
- Babysang
- Junior/ungdomsklubb

Tiltak vedr. huset

Skråningen på sydsiden av menighetshuset ble opparbeidet med duk og bark høsten 2016. Arealet mellom skråningen og huset ble samtidig planert og gruset.

På hovedkjøkkenet er det installert en ny komfyr med store og raske kokeplater.

Et vaktmesterteam ble etablert i 2015 og har gjennom hele 2016 bistått styret med å vurdere og prioritere kortsiktige og langsiktige vedlikeholdsbehov.

Inntektsbringende tiltak

Menighetshuset er avhengig av en rekke inntektsskapende aktiviteter for å dekke løpende forpliktelser knyttet til driften av huset.

Det er gledelig at vi har flere grupper som bidrar i det inntektsskapende arbeidet og at en del nye frivillige tar i et tak. Viktige bidragsyttere til husets drift er – Husklubben, Loppemarkedskomiteen, medarbeidere ved julemesse, brukt- og antikkmesse, hobby- og kunstmesse, ved loddsalg og i kafeteria. De inntektsskapende aktivitetene har gitt følgende resultater:

	<u>*2016</u>	<u>*2015</u>	<u>*2014</u>	<u>*2013</u>	<u>*2012</u>
· Loppemarked	kr 66 000	kr 75 300	kr 98 250	kr 90 300	kr 90 100
· Julemarked	kr 46 000	kr 51 555	kr 56 200	kr 50 400	kr 50 200
· Bokmarked	kr 0	kr 0	kr 0	kr 0	kr 25 100
· Brukt- og antikk	kr 45 000	kr 48 950	kr 52 800	kr 50 100	kr 57 500
· Gaver	kr 36 000	kr 10 000	kr 5 200	kr 900	kr 18 300
· Sum	kr 193 000	kr 185 805	kr 212 450	kr 191 700	kr 241 200

Et stort antall mennesker er knyttet til virksomheten i menighetshuset som frivillige – noen for enkelte dager og arrangementer, andre i betydelig omfang. For å mestre et tilsvarende aktivitetsnivå i årene framover, trenger vi imidlertid flere nye frivillige til de ulike innsatsgruppene.

Samlede bokførte leieinntekter var i 2016 kr 489.000 mot henholdsvis kr 464.000 og kr 424.000 i 2015 og 2014. Husstyret vil takke **Kirkens servicekontor** som administrerer utleien av menighetshuset.

Juniorklubben har vært i drift gjennom i 2016. Klubben har et eget styre, som ledes av **Stian Fossli**. **Per Ivar G. Karlsen** er med som god støttespiller i Juniorklubbens styre.

Leiligheten i tredje etasje har vært utleid gjennom hele 2016.

Menighetshusets hjemmeside

Frogner menighetshus har en egen hjemmeside. Her legges det ut informasjon om og rapport fra arrangementer på huset, informasjon om husets fasiliteter, priser ved utleie osv. **Brit Tschan** har vært sidens redaktør.

Menighetshuset og menighetsrådet

Husstyret oppnevnes av menighetsrådet og medlemmene har en funksjonstid på to år. Siden stiftelsen ble etablert i 2001 har det vært svært høy stabilitet i styret.

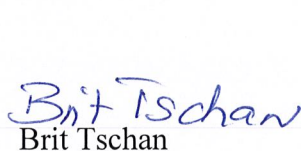
Menighetshuset har et lån på kr 500 000 til Menighetsrådet. Lånet ble innvilget i forbindelse med at fondsmidler knyttet til Betania i Nøsteveien ble frigjort. Låneavtalen ble fornyet i 2015 og løper nå til 2020.

Årsregnskapet

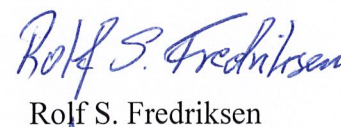
viser et overskudd på 23.270. Overskuddet foreslås overført til annen egenkapital. Overskuddet skyldes i hovedsak reduserte vedlikeholdskostnader sammenlignet og noe høyere driftsinntekter med 2015. Energikostnadene viser en betydelig økning sammenlignet med tidligere år. Styret vurderer i den forbindelse å installere et energioppfølgingssystem (EOS). Stiftelsens likviditet og egenkapitalsituasjon er god.

Driftsregnskap	<u>*2016</u>	<u>*2015</u>	<u>*2014</u>
Samlede driftsinntekter	840 109	814 621	816 591
Samlede driftskostnader	807 470	919 218	794 627
Driftsresultat	32 639	-104 597	21 964
Årsresultat	23 270	-108 474	26 833

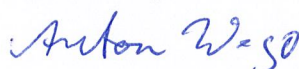
Lier, 29. mars 2017

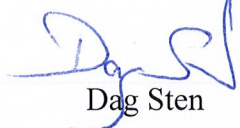

Brit Tschan


Per Ivar Karlsen


Rolf S. Fredriksen

Anton Wego




Dag Sten