



DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

# Møteinnkalling

## Malvik kirkelige fellesråd

---

Møtedato: 11.10.2022 kl. 14:00  
Møtested: Møterom Rådhus 3, Kirkekontoret  
Arkivsak: 19/00877

---

**DEN NORSKE KIRKE**

Malvik kirkelige fellesråd

# Møteinnkalling

## Malvik kirkelige fellesråd

---

Møtedato: 11.10.2022 kl. 14:00  
Møtested: Møterom Rådhus 3, Kirkekontoret  
Arkivsak: 19/00877

---

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf +47 73 98 05 00 eller e-post ob945@kirken.no. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed fra møtesekretær.

**SAKSLISTE****Godkjenning av innkalling og saksliste****Godkjenning av protokoll****Saker til behandling**

8/22	19/00959-19	Budsjettvedtak 2022 etter nytt oppsett
9/22	20/00162-14	Budsjettkontroll per 6 2022
10/22	21/00779-5	Gravplass i Hommelvik
11/22	21/01202-6	Lønnende klokkestillinger
12/22	21/01202-5	Kontorforhold og personalpolitikk ved MKF
13/22	22/04238-3	Nytt varmeanlegg i Hommelvik kirke
14/22	22/05537-1	Maling av Malvik og Hommelvik kirker utvendig

**Orienteringssaker**

15/22	22/01825-3	Orienteringssaker
-------	------------	-------------------

**Eventuelt**

HOMMELVIK, 02.10.2022

Arve Hepsø  
LederOlav Jørgen Berg  
møtesekretær



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	112	19/00959-19	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Budsjettvedtak 2022 etter nytt oppsett

### Saksframlegg

**Vi må vedta budsjett etter nytt oppsett i henhold til ny forskrift om økonomiforvaltningen i sokn i Den norske kirke.**

Vi fikk et skriv fra Revisjon Midt-Norge SA om at vi måtte gjøre et nytt vedtak på budsjettet for 2022, da vi har brukt en gammel oppstilling av budsjettet som ikke er i samsvar med ny forskrift.

Dette innbefatter ingen budsjettendringer, kun endring på oppsettet i budsjettet.

Vedlagt er budsjett for 2022 i henhold til forskrift.

### Forslag til vedtak

Budsjett etter nytt oppsett vedtas som budsjett for 2022.

## Budsjett for 2022

Budsjettskjema - Driftsbudsjettet	Budsjett 2022	Budsjett 2021	Regnskap 2020
<b>Inntekter</b>			
1 Brukerbetaling, salg, avgifter og leieinntekter	792000	715000	773654,5
2 Salg av driftsmidler/fast eiendom	0	10000	0
3 Refusjoner/overføringer	839000	461000	1341205,98
4 Kalk. inntekt ved komm. tj.ytingsavtale	0	0	0
5 Statlige tilskudd	0	0	0
6 Tilskudd fra rettssubjektet Den norske kirke	1700000	1600000	1643042,88
7 Rammeoverføring/tilskudd fra egen kommune	6624000	6538000	6395536
8 Tilskudd fra sokn og organ for sokn	0	0	0
9 Andre tilskudd, gaver, innsamlede midler	20000	35000	32288
<b>10 Sum driftsinntekter</b>	<b>9975000</b>	<b>9359000</b>	<b>10185727,36</b>
<b>Utgifter</b>			
11 Lønn og sosiale utgifter	6541000	6524000	6116547,05
12 Kjøp av varer og tjenester	3756000	2607000	2551069,27
13 Refusjoner/overføringer	736000	436000	526453,14
14 Kalk. utg. ved komm. tj.ytingsavtale	0	0	0
15 Tilskudd og gaver	20000	20000	20000
<b>16 Sum driftsutgifter:</b>	<b>11053000</b>	<b>9587000</b>	<b>9214069,46</b>
<b>17 Brutto driftsresultat:</b>	<b>-1078000</b>	<b>-228000</b>	<b>971657,9</b>
18 Renteinntekter og utbytte	45000	40000	58444,28
19 Mottatte avdrag på utlån	0	0	0
20 Renteutgifter og låneomkostn.	50000	40000	35127,95
21 Avdrag på lån	107000	170000	95454
22 Utlån, kjøp av aksje, andeler o.l.	0	0	0
23 Netto finansinntekter/-utgifter	-112000	-170000	-72137,67
24 Avskrivninger	0	0	388617
25 Motpost avskrivninger	0	0	388617
<b>26 Netto driftsresultat</b>	<b>-1190000</b>	<b>-398000</b>	<b>899520,23</b>
Interne finansieringstransaksjoner:			
27 Bruk av udisponert mindreforbruk fra tidl. år (overskudd)	233651,29	1430454,05	437752,95
28 Bruk av disposisjonsfond	1090000	75000	338000
29 Bruk av bundne fond	100000	100000	78709,6
30 Sum bruk av avsetninger	1423651,29	1605454,05	854462,55
31 Avsatt til dekning av merforbruk fra tidligere år (underskudd)	0	0	0
32 Avsatt til disposisjonsfond	233651,29	1207454,05	437752,95
33 Avsatt til bundne fond	0	0	108775,78
34 Overført til investeringsbudsjettet	0	0	0
35 Sum avsetninger	233651,29	1207454,05	546528,73
36 MERFORBRUK/MINDREFORBRUK = 0	0	0	1207454,05
Økonomiske oversikter			
<b>Budsjettskjema - Investeringsbudsjettet</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Budsjett 2021</b>	<b>Regnskap 2020</b>
1 Investeringer i anleggsmidler	1425000	1294000	902790,25

2 Kalk. utgift ved komm. tj.ytingsavtale	0	0	0
3 Renteutgifter, låneomkostninger	0	0	0
4 Avdrag på lån	0	0	0
5 Utlån, kjøp av aksjer, andeler o.l.	30000	32000	28069
6 Avsetninger	0	0	0
<b>7 Årets finansierungsbehov</b>	<b>1455000</b>	<b>1326000</b>	<b>930859,25</b>
<b>Finansiert slik:</b>			
8 Bruk av lånemidler	1000000	620000	718301,2
9 Inntekter fra salg av driftsmidler/fast eiend.	0	20000	0
10 Refusjoner/Overføringer	25000	234000	180558,05
11 Kalk. inntekt ved komm. tj.ytingsavtale	0	0	0
12 Tilskudd til investeringer	0	0	0
13 Mottatte avdrag på utlån (ekstraord.)	0	0	0
14 Sum ekstern finansiering	1025000	874000	898859,25
15 Overført fra driftsbudsjettet	0	0	0
16 Bruk av avsetninger	430000	452000	32000
<b>17 Sum finansiering</b>	<b>1455000</b>	<b>1326000</b>	<b>930859,25</b>
18 Udekket/udisponert = 0	0	0	0



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	11	20/00162-14	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Budsjettkontroll per 6 2022

### Saksframlegg

Vedlagt følger budsjettkontroll til og med periode 6.

Kontrollen viser at vi ligger godt an i forhold til budsjett.

Det er noen differanser på lønn mellom kirkene, dette har årsak i at kontor i Hommelvik har fått økt stilling i forbindelse med sykmelding i Malvik kirke. Tilskudd til kateket er ikke betalt ut og trosopplæring er betalt ut for hele året. Så er det forfall på en del forsikringer og kontingenter ved starten av året. Budsjettallene er fordelt jevnt på månedene, mens kostnadene kommer i annen takt. Det er budsjettert med maling av kirkene, men kostnaden kommer ikke inn i år. Vi må gjøre en budsjettendring senere.

### Forslag til vedtak

Budsjettkontroll pr. juni viser at vi ligger bra an så langt i år.

Budsjettkontrollen tas til etterretning.

Bruker:		Regnskap til og med per 6 2022		Klokken:	13:20	Program:	XKOST-A1	Versjon:	18
		Regnskap	Regnskap	Avvik(per.)	Per.b(end)	Avvik(per.)	Buds(end)		
		2021	2022	0	2022	0	2022		
Tjeneste:	410 KIRKELIG ADMINISTRASJON								
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	699	737	-38	770	-32	1692		
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	547	541	6	562	-21	1123		
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	64	66	-2	100	-34	200		
	15 FINANSERINGSTRANSAKSJONER	0	0	0	0	0	0		
	35 FINANSERINGSTRANSAKSJONER	0	27	-27	0	27	0		
	Sum utgifter	1310	1371	-61	1431	-60	3015		
	16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	-2	-3	0	0	-3	0		
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-66	-83	17	-128	44	-255		
	18 TILSKUDD OG RAMMEOVERFØRINGER	0	-13	13	0	-13	0		
	19 FINANSERINGSTRANSAKSJONER	0	0	0	0	0	0		
	Sum inntekter	-69	-100	31	-128	28	-255		
	<b>Sum tjeneste: 410 KIRKELIG ADMINISTRASJON</b>	<b>1241</b>	<b>1271</b>	<b>-30</b>	<b>1304</b>	<b>-32</b>	<b>2760</b>		
Tjeneste:	411 FOLKEVALGTE								
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	0	0	0	29	-29	57		
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	0	0	0	3	-3	5		
	Sum utgifter	0	0	0	31	-31	62		
	<b>Sum tjeneste: 411 FOLKEVALGTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>	<b>-31</b>	<b>62</b>		
Tjeneste:	412 DÅPS- OG KONFIRMANTUNDERVISNING								
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	0	0	0	0	0	0		
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	93	50	43	140	-90	280		
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	8	3	5	20	-17	40		
	Sum utgifter	101	53	48	160	-107	320		
	16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	0	2	-2	-110	112	-220		
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-8	-3	-5	-20	17	-40		
	Sum inntekter	-8	-2	-6	-130	128	-260		
	<b>Sum tjeneste: 412 DÅPS- OG KONFIRMANTUND</b>	<b>93</b>	<b>52</b>	<b>42</b>	<b>30</b>	<b>22</b>	<b>60</b>		
Tjeneste:	421 MALVIK KIRKE								
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	423	489	-67	465	24	1020		
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	135	271	-136	366	-95	732		
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	21	50	-29	84	-33	167		
	32 INVESTERINGER FAST EIENDOM	0	0	0	100	-100	200		
	Sum utgifter	579	810	-232	1015	-204	2119		
	16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	-23	-32	9	-18	-14	-35		
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-40	-193	153	-84	-109	-167		
	Sum inntekter	-62	-225	162	-101	-124	-202		
	<b>Sum tjeneste: 421 MALVIK KIRKE</b>	<b>516</b>	<b>586</b>	<b>-69</b>	<b>914</b>	<b>-328</b>	<b>1917</b>		
Tjeneste:	422 HOMMELVIK KIRKE								
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	374	489	-115	407	81	884		
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	158	118	40	340	-222	680		
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	27	16	11	79	-62	157		
	32 INVESTERINGER FAST EIENDOM	0	0	0	300	-300	600		
	Sum utgifter	559	623	-64	1126	-503	2321		
	16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	-17	-8	-10	-18	10	-35		
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-32	-20	-13	-93	73	-186		
	Sum inntekter	-50	-27	-23	-111	83	-221		
	<b>Sum tjeneste: 422 HOMMELVIK KIRKE</b>	<b>509</b>	<b>595</b>	<b>-86</b>	<b>1015</b>	<b>-420</b>	<b>2100</b>		
Tjeneste:	423 MOSTADMARK KAPELL								
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	2	0	2	15	-14	29		

11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	102	53	49	38	16	75
14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	19	8	11	6	2	12
Sum utgifter	123	61	61	58	3	116
16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	-1	0	-1	0	0	0
17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-23	-12	-11	-16	4	-32
18 TILSKUDD OG RAMMEOVERFØRINGER	-43	0	-43	0	0	0
Sum inntekter	-67	-12	-55	-16	4	-32
<b>Sum tjeneste: 423 MOSTADMARK KAPELL</b>	<b>56</b>	<b>50</b>	<b>6</b>	<b>42</b>	<b>8</b>	<b>84</b>
Tjeneste: 431 MALVIK KIRKEGÅRD						
10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	192	285	-93	244	41	532
11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	105	95	10	141	-45	281
14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	19	16	4	29	-13	57
32 INVESTERINGER FAST EIENDOM	110	0	110	50	-50	100
34 OVERFØRINGER	0	0	0	13	-13	25
Sum utgifter	427	396	31	476	-79	995
16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	-193	-202	10	-115	-87	-230
17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-20	-96	76	-29	-68	-57
36 SALGSINNTEKTER OG TILSKUDD	-20	0	-20	0	0	0
37 REFUSJONER	0	0	0	-13	13	-25
Sum inntekter	-233	-298	66	-156	-142	-312
<b>Sum tjeneste: 431 MALVIK KIRKEGÅRD</b>	<b>195</b>	<b>98</b>	<b>97</b>	<b>320</b>	<b>-222</b>	<b>683</b>
Tjeneste: 432 HOMMELVIK KIRKEGÅRD						
10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	189	197	-8	227	-31	495
11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	217	97	120	113	-15	225
14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	46	15	31	21	-6	42
32 INVESTERINGER FAST EIENDOM	110	0	110	250	-250	500
Sum utgifter	563	309	253	611	-301	1262
16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	-204	-190	-14	-129	-61	-257
17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-49	-16	-33	-36	19	-71
36 SALGSINNTEKTER OG TILSKUDD	-20	0	-20	0	0	0
Sum inntekter	-274	-206	-68	-164	-42	-328
<b>Sum tjeneste: 432 HOMMELVIK KIRKEGÅRD</b>	<b>289</b>	<b>103</b>	<b>185</b>	<b>447</b>	<b>-343</b>	<b>934</b>
Tjeneste: 435 MARIAKIRKEN						
11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	1	0	1	0	0	0
Sum utgifter	1	0	1	0	0	0
17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	0	0	0	0	0	0
Sum inntekter	0	0	0	0	0	0
<b>Sum tjeneste: 435 MARIAKIRKEN</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tjeneste: 441 MALVIK MENIGHETSRAÐ						
10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	0	0	0	38	-37	75
11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	0	0	0	25	-25	50
14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	0	0	0	8	-8	16
Sum utgifter	0	1	-1	71	-70	141
17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	0	0	0	-3	3	-6
Sum inntekter	0	0	0	-3	3	-6
<b>Sum tjeneste: 441 MALVIK MENIGHETSRAÐ</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>-1</b>	<b>68</b>	<b>-67</b>	<b>135</b>
Tjeneste: 442 HOMMELVIK MENIGHETSRAÐ						
10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	0	0	0	35	-35	70
11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	0	0	0	15	-15	30
14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	0	0	0	5	-5	10
Sum utgifter	0	0	0	55	-55	110
17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	0	0	0	0	0	0



	Sum inntekter	0	0	0	0	0	0
	Sum tjeneste: 442 HOMMELVIK MENIGHETSRAI	0	0	0	55	-55	110
Tjeneste:	443 HOMMELVIK BEDEHUS						
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	10	10	0	0	10	0
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	1	1	0	0	1	0
	Sum utgifter	11	11	0	0	11	0
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-2	-2	0	0	-2	0
	Sum inntekter	-2	-2	0	0	-2	0
	Sum tjeneste: 443 HOMMELVIK BEDEHUS	9	9	0	0	9	0
Tjeneste:	444 MALVIK KIRKESTUE						
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	12	18	-6	0	18	0
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	0	2	-1	0	2	0
	Sum utgifter	12	20	-8	0	20	0
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-2	-3	1	0	-3	0
	Sum inntekter	-2	-3	1	0	-3	0
	Sum tjeneste: 444 MALVIK KIRKESTUE	10	17	-6	0	17	0
Tjeneste:	445 TROSOPPLÆRING						
	10 LØNN OG SOSIALE UTGIFTER	745	785	-41	768	17	1687
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	14	50	-36	78	-27	155
	13 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	0	0	0	25	-25	50
	14 MOMSKOMPENSASJON OG ANDRE OVERFØRIN	2	7	-5	3	4	5
	Sum utgifter	760	842	-82	873	-31	1897
	17 REFUSJONER OG OVERFØRINGER	-2	-190	188	-13	-177	-25
	18 TILSKUDD OG RAMMEOVERFØRINGER	-1043	-1023	-20	-850	-173	-1700
	19 FINANSERINGSTRANSAKSJONER	-92	-99	8	-50	-49	-100
	Sum inntekter	-1137	-1312	175	-913	-400	-1825
	Sum tjeneste: 445 TROSOPPLÆRING	-377	-470	94	-39	-431	72
Tjeneste:	450 MENIGHETSBLAD						
	11 KJØP AV VARER OG TJENESTER	54	50	4	60	-10	120
	Sum utgifter	54	50	4	60	-10	120
	16 INNTEKTER, SALG OG UMLEIE	0	-5	5	-8	3	-15
	18 TILSKUDD OG RAMMEOVERFØRINGER	-7	-3	-3	-10	7	-20
	19 FINANSERINGSTRANSAKSJONER	0	0	0	0	0	0
	Sum inntekter	-7	-8	2	-18	9	-35
	Sum tjeneste: 450 MENIGHETSBLAD	47	42	5	43	-1	85
Tjeneste:	890 FINANSIERINGSTRANSAKSJONER (500-580)+(900-980)						
	15 FINANSIERINGSTRANSAKSJONER	1283	234	1049	312	-79	391
	35 FINANSIERINGSTRANSAKSJONER	25	0	25	15	-15	30
	Sum utgifter	1308	234	1074	327	-94	421
	18 TILSKUDD OG RAMMEOVERFØRINGER	-6638	-3312	-3326	-3312	0	-6624
	19 FINANSIERINGSTRANSAKSJONER	-1232	-282	-950	-801	519	-1369
	39 FINANSIERINGSTRANSAKSJONER	0	0	0	-715	715	-1430
	Sum inntekter	-7870	-3594	-4276	-4828	1234	-9423
	Sum tjeneste: 890 FINANSIERINGSTRANSAKSJONER	-6562	-3360	-3202	-4501	1141	-9002
	TOTALT	-3972	-1006	-2966	-273	-733	0



## DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

### SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	800	21/00779-5	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Gravplass i Hommelvik

### Saksframlegg

#### Gravplass i Hommelvik, fra Arve Hepsø

Vi må snart gjøre noe i for å sikre nok graver i Malvik og Hommelvik.

Kommunestyret gjorde følgende vedtak i møte den 20. juni: Kommunestyret ber kommunedirektøren gå i dialog med kirkelig fellesråd for å se på mulighetene for å etablere urnevegg på kirkegårdene i Malvik.

Det er interessant å vurdere et slikt alternativ, for vi ser at de navnedde minnelundene har vært veldig godt tatt imot og det er tydelig at mange ønsker en løsning som ikke krever stell og pass i mange år fremover. Minnelundene vi har i dag, ble tatt i bruk sommeren 2015. De har 120 plasser hver og har fortsatt bra kapasitet, men vi ser at det fylles opp jevnt og trutt og det er nå satt ned 34 urner på minnelunden i Hommelvik og 27 urner på minnelunden i Malvik. Det er da 25% av kapasiteten som er brukt opp på 7 år. Med fremtidig økning i dødsfall i kommunen, må vi anta at disse minnelundene vil ha nådd sin kapasitet innen 2035.

Det er, og vil nok fortsatt være mange som fremdeles ønsker kistebegravelse. Vi ser at det minker på ledige felt i Malvik, og Hommelvik har som kjent ingen nye felt. Det ble for mange år siden, kjøpt et område i Solbakken, som er tenkt som ny gravplass i Hommelvik. I vår økonomiplan for 2022 til 2025 er det lagt inn kr. 500.000 i 2022 og i 2023 for å starte planlegging av dette prosjektet og fremtidig utvidelse av Malvik kirkegård. Det er formulert som følger:

*2022-24: Ny kirkegård i Hommelvik, planlegging. Planleggingskostnader legges inn, men ikke opparbeidelse av gravlunden før vi ser resultatet av planleggingen. Dette må innarbeides i kommunens investeringsplan. Det begynner å bli et stort behov for en ny kirkegård i Hommelvik da det er vanskelig å finne graver som kan brukes om igjen. Det er foretatt kalking av 40 graver i 2021.*

*2022: Utvidelse av Malvik kirkegård. Planleggingskostnader legges inn, men ikke erverv av grunn og opparbeidelse av kirkegård, som må innarbeides i kommunens investeringsplan. Det er fortsatt nye graver i Malvik, men antall dødsfall øker i kommunen og i løpet av 10 år vil alle nye graver være brukt. Det er foretatt kalking av drøyt 50 graver på Malvik kirkegård i 2021.*

Det er tidligere gjort et vedtak i kommunen og bevilget 100.000 til å utrede en minnelund ved Mostadmark kapell. Det er konsulent fra Alplan Viak, som jobber med

dette nå, i forhold til mulighetene for å regulere et område der til gravplass. Før vi kan etablere minnelund, må området reguleres til gravplass. Det er nå kommet en foreløpig rapport i forhold til at det var en antatt risiko for flomfare på dette området. Konklusjonen her er at området som er aktuelt for minnelund «friskmeldes» mht. flomfare. Det neste skritt er å få til et møte med Malvik kommune mht. reguleringsprosessen.

### **Forslag til vedtak**

Det tas kontakt med konsulenten som jobber med Mostadmark for å starte en prosess med planlegging av Solbakkan og Malvik kirkegård. Det vil også være nødvendig å ha et møte med Malvik kommune for å avklare behov og satsingsområder i forhold til kistegraver, urnelund og urnevegg.



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	271	21/01202-6	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Lønnende klokkerstillinger

### Saksframlegg

Jeg vil melde inn en sak om vi skal frita kirketjenerne for søndagstjeneste. I såfall må vi lyse ut to klokkerstillinger (En i Malvik og en i Hommelvik) i en liten prosent. Jeg tror det ville vært fornuftig i forhold til å ta vare på kirketjenerne, og en styrking av gudstjenestearbeidet. Klokkestillingene har da kirketjeneransvaret på søndag, men de faste kirketjenerne gjør klart på forhånd.

Overtidsbruken pr i dag gjør at vi må ta denne samtalen for å ivareta personellet vårt. Sveinung Tennfjord.

Trossamfunnsloven viderefører i §14, det som tidligere framkom av Kirkelovens §15 vedrørende kommunens ansvar for å finansiere kirkens virksomhet. Det heter at: "Tilskuddet skal også sikre at soknet har tilfredsstillende bemanning ved gudstjenester og kirkelige handlinger, herunder kirketjener, klokker og organist/kantor ved hver kirke, og tilstrekkelig administrativ hjelp."

For noen år tilbake, så var det klokkere som var lønnet. Muligens på grunn av innsparinger, så har denne funksjonen blitt ivaretatt av frivillige de siste årene. Vi ser imidlertid at det er vanskelig å opprettholde en stabil tjeneste på denne måten. Det er vanskelig å finne frivillige som ønsker, eller har mulighet til å stille opp en søndag.

Det går med mye tid for administrasjonen for å finne folk og følge opp listene når det blir endringer. Resultatet blir av og til at presten må klare seg uten klokker.

Vi har 2 kirketjenerne hos oss. De har kombinerte stillinger, som kirketjener og kirkegårdsarbeider. De jobber hver andre helg, for å være tilstede under gudstjenester på søndag og eventuelle vielser på lørdag. De er begge ansatt i 100% stilling og er da avhengig av å avspasere timer de jobber i helg på hverdager. Vi ser at det ofte kan være vanskelig å finne tid for avspasering, da de har relativt mye som må gjøres også på hverdagene, og de føler at de ikke streker til. Arbeidsoppgavene på kirkegård er økende grunnet økning i antall gravferder.

Kirketjenerens jobb ved gudstjenester er å legge til rette før seremonien og rydde opp etterpå. Under seremonien, så består det mest i å være brannansvarlig og eventuelt styre litt lyd.

Klokkeren har funksjon som hjelper under seremonien. Det vil derfor være uproblematisk for en person å fungere som både kirketjener og klokker. Det vil medføre en bedre utnyttelse av ressurser da dette vil frigjøre en person.

Økonomisk, så vil det kreve noen tilleggsressurser, da vi bytter ut frivillige mot noen som skal ha lønn. Vi kan ikke redusere stillingsprosentene til kirketjenerne. Gevinsten vi får ligger i at vi får frigjort arbeidstimer til andre oppgaver på kirkebygg og kirkegårder. Våre kirketjenere ønsker nok mindre arbeid i helgene. Samtidig så får vi også frigjort noe tid i administrasjonen. Det er nok fornuftig å skaffe midler til å ansette 2 personer i for eks. 10% stillinger. Vi ser at dette gjøres i flere fellesråd.

### **Forslag til vedtak**

For å sikre at vi kan opprettholde en klokkerfunksjon ved gudstjenester, og at dagens kirketjenere kan bruke mer tid på andre oppgaver, så må det lyses ut 2 små stillinger som kirketjenerer/klokker til helger.

Kostnaden på dette må legges inn i budsjettet for 2023 og det må dekkes opp med tillegg i rammetilskuddet.



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	271	21/01202-5	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Kontorforhold og personalpolitikk ved MKF

### Saksframlegg

**Brev fra Øystein Sneisen, medlem i Malvik kirkelige fellesråd vedrørende personalpolitikk og kontorforhold.**

Medlemmet er bekymret for situasjonen som har vært ved kirkekontoret det siste året. Det har vært mye sykmeldinger, permisjon og utskifting av personell. Kontoret har også vært gjennom en flytteprosess, til nye lokaler, som har vist seg å ikke fungere godt i forhold til det behovet vi har.

- Gjennom inneværende valgperiode er organisasjonen hjem søkt av mange sykemeldinger, og det er også etter min mening tankevekkende mange som forlater organisasjonen. Er det noen fellesnevner her, eller har vi vært spesielt uheldige over en periode?  
Situasjonen gjør at arbeidspresset blir veldig stort på de gjenværende, noe som normalt sliter på hele organisasjonen. Det som skal gjøres blir nok gjort, men får en gjort sine egentlige oppgaver tilfredsstillende? Om denne observasjonen er riktig, vil det være fare for at problemene eskalerer.

#### Punkt 1:

**Er det spesielle årsaker til den betydelige høye sykmeldingsfaktoren/ mange ledige stillinger i organisasjonen?**

Det er riktig at vi i lengere tid har hatt store utfordringer på personalsiden. I hovedsak, så vil det være rett å si at årsaken til dette ligger i en del uheldige omstendigheter som har inntruffet i løpet av de siste årene. Vi har vært utsatt for langvarig alvorlig sykdom, personer som har sluttet etter mange år for å gå videre, vikarer som har vært her og fått fast jobb annet sted, permisjoner grunnet barn og som ledd i ny retning og pandemien som har skapt en del ekstra arbeid for mange. Pandemien var også medvirkende til at det ble 3 runder med ansettelse før vi fikk på plass en stabil, kontor. Når vi har personer i sykmelding hvor tidshorisonten for sykmeldingen er uklar, er det vanskelig å lyse ut vikariater, da vikarene må få en tidshorisont for vikariatet. Dermed har vi i perioder endt opp med stillingsandeler som ikke har vært besatt. Det er ikke ønskelig, men vanskelig å unngå. Så skal vi ikke glemme at vi har ansatte her, som har vært her i 5 til 6 år og også over 20 år.

Fra 1. august, så har vi fått tilbake en medarbeider som sluttet i fjor, for å prøve annen jobb. Hun går inn i stillingen som vi lyste ut i vår. Vi har videreført vikariatet ut året, til medarbeider som har vært her siden desember. Så har vi også fått inn vikar etter en som skal ut i 4 mnd barselpermisjon i høst. Vi har nå fått en oppsigelse fra en som har vært i langtidssykmelding. Denne stillingen er nå lyst ut. Det er en utfordring med stadig nye folk, men nå er vi glad for å ha fått tilbake mye av grunnlaget gjennom en som har vært her i 14 år. Nå ser det ut til at vi vil være tilbake med full stab fra nyttår.

- Jeg registrerer at det nå er lyst ut en stilling som menighetspedagog i 60% stilling. Jeg ber om at dette blir tatt opp som en egen sak i fellesrådet, i første omgang som en orientering, men med et klart mål om at Malvik kirkelige fellesråd skal konkludere med at det skal jobbes for en heltidskultur, lik det som skjer i Malvik kommune.

### **Punkt 2: Ledelsens vurdering av stillingsandel sett opp mot en heltidskultur.**

Det er riktig at det jobbes for en heltidskultur i Malvik kommune, og også mange andre arbeidsplasser.

Det er nok riktig vei å gå i mange sammenhenger og det er mange som vil ha en heltidsjobb. Allikevel, så finnes det også noen som er i en situasjon hvor de ikke ønsker å ha en heltidsjobb. Kanskje det ikke er mulig å ha en full jobb av ulike årsaker. Men det er viktig at vi har et fokus på dette. I staben vår, så er det 7 personer som er lønnet gjennom midler fra Malvik kommune. 5 av disse er i 100% og det utgjør 82% av den totale stillingsbrøken vi har. Så er det 3 som er lønnet gjennom tilskudd fra DNK. Av disse er 1 i 100% og det utgjør 43% av stillingsbrøken. Vi har også 2 prester i 100% i staben, men disse er ikke ansatt i Malvik kirkelige fellesråd.

Nå har vi ansatt en person i denne 60% stillingen som det henvises til. Denne personen kunne gå inn i den, nettopp fordi den ikke var større. Stillingene til kateket og menighetspedagoger er finansiert av DNK. Vi har totalt 240% andel. Disse har vært fordelt med 100% til kateket, 60+70 % til menighetspedagog og 10% til en kantor som jobber med barnekor. Når dette i sin tid ble fordelt med 60+70 %, så var det med tanke på at jobben som skal utføres, ofte krever mer enn en person på et arrangement. Det kan vurderes å gjøre om til en 100% her, men da må den siste 30% stillingen legges til andre som ikke har full. Det kan være vanskelig å lyse ut en 30% stilling. Disse brøkene kan heller ikke endres så lenge de er besatt, med mindre de ansatte selv ønsker en endring. Ellers har vi kun mulighet til å øke, som igjen er avhengig av økt tilskudd fra DNK. Vi har ellers en kantor, som har fast 70% stilling, men har nå gått i 100% grunnet annen vakanse. På sikt, så vil det nok være et behov for å øke denne til 100% i forbindelse med økt arbeidsmengde grunnet flere gravferder og annen aktivitet rettet mot kommunens innbyggere.

- Kontorfasilitetene for kirkens tilsatte virker heller ikke tilfredsstillende. Dette er lett å registrere ved besøk på kirkekontoret. Dårlig lydisolering mellom kontorene, spesielt for prestene, og dårlige pausefasiliteter, er to eksempler.  
Jeg ber om at det blir gitt en orientering om dette i neste møte, og hva som er administrasjonens vurdering .

### **Punkt 3: Hvordan få bedre kontorfasiliteter for kirkekontorets ansatte? Arve Hepsø har også meldt inn kontorforholdene som en bekymring.**

På starten av 2021, så fikk vi beskjed om at Malvik kommune måtte ha det lokalet vi brukte i Øyavegen. De skulle gjennomføre en stor samlokalisering av flere etater og legekantoret måtte ha mer plass. Det ble jobbet med flere alternative muligheter, men i forhold til de kravene vi hadde, til plass og antall kontor, så fantes det egentlig ingen ledige lokaler. Det beste de kunne finne, var lokalet i 1. etg. I Rådhus 3. Det ble mye åpent landskap og det var 2 kontor som hadde vindu og et lite kontor uten vindu. I tillegg, så fikk vi ett kontor i 2. etg. Vi ble forespeilet at vi kunne bruke møterommet i 2. etg. til spiserom hver dag mellom 11.30 og 12.00. I tillegg til at vi kunne ha våre stabsmøter der hver tirsdag. Det er mulig at det rommet ikke var så mye i bruk før det ble utskifting av flere i dette bygget. Vi ser i alle fall at

møterommet er opptatt veldig mye og at det ikke er mulig å ha dette fast i matpause hver dag. Vi er heller ikke på avtalekalender sammen med kommunen, slik at vi har ingen mulighet til å se når rommet er ledig, og ikke tilgang til å reservere rommet uten å gå gjennom servicetorget i kommunen. Resultatet er at vi sitter i fellesarealet når vi skal spise, noe som blir forstyrrende for de som må jobbe samtidig. De kontorene vi har til våre to prester er ikke nok støydempet til å skjerme konfidensielle samtaler mot de som er på utsiden. Vår sekretær startet med å bruke det lille rommet uten vindu, men det ble for tungt for hun som jobber hele dagen på kontor og for lite når hun skulle ta imot publikum. Hun måtte derfor flytte ut i en krok i fellesarealet, men det er ikke egnet til å ta imot publikum når hun ikke har en dør som kan lukkes. Verneombud for prestene har skrevet en betraktning i forhold til at lokalene ikke er tilfredsstillende.

Lokalet fungerte på et vis i den perioden hvor det var pandemi og det var en del bruk av hjemmekontor og vi hadde møtene på Teams. Men når de ansatte begynte å komme tilbake på kontoret, så ser vi klart at dette ikke er en holdbar løsning for oss. Våre ansatte er ofte ute i seremonier og aktiviteter til ulike tider, og kommer da tilbake og må få seg noe mat. Da fungerer det dårlig med kombinasjonen spiserom og åpent kontor.

Vi har tenkt mye på hvordan vi skal løse denne situasjonen, men det har ikke vært mulig å finne noen ledige kontorlokaler innenfor et område hvor vi fortsatt er tilgjengelig for publikum.

Nå har det dukket opp en mulighet i forbindelse med nytt bygg som skal settes opp på Sjøsidan. Trio Bygg AS skal sette opp et bygg hvor det blir en del kontorer. Vi har vært i kontakt med utbygger, som er positiv til å lage en avtale med oss. Vi har i første omgang meldt vår interesse for dette og det vil bli mer konkretisert utover høsten. Vi leier lokaler av Malvik kommune i dag. Lokaler i et nytt bygg vil nok bli noe dyrere enn det vi har i dag. Vi må også sikre oss i forhold til fremtidig økning i antall ansatte. Vi går mot en økt belastning i løpet av noen år i forhold til antall dødsfall i kommunen. Det vil innvirke på prester, organister og kirkegårdsbetjening i tillegg til økt administrasjon. Dagens lokaler er helt minimalt i forhold til å finne arbeidsplasser for alle ansatte.

#### Og helt til slutt: Punkt 4: **Kan alle tre punktene over ha en sammenheng?**

Da er tanken om det kan være en sammenheng mellom mye ustabilitet i staben, deltidsstillinger og lokaler som ikke fungerer optimalt.

Som kommentert over, så har mangel på arbeidstakere grunnet sykdom, permisjoner og diverse sluttårsaker vært årsak i en ulike, uheldige omstendigheter som har inntruffet i løpet av en kort periode. Heltidsstillinger eller ikke ser ikke ut til å være en vesentlig faktor. Kontorlokaler som ikke fungerer har nok blitt en større belastning det siste halve året, etter at flere kom tilbake på kontoret. Det er nok allikevel riktig å anta at et arbeidsmiljø hvor mange slutter eller er syke, vil øke belastningen på de andre som er der og det vil også kunne gi et negativt inntrykk på nye søkere. Nå er vi på vei til å få på plass full stab igjen. Kontorforhold som ikke fungerer vil også være belastende og kunne være årsak til mistrivsel og igjen at arbeidstaker blir syke. Kontorforholdene er nok det som er mest kritisk fremover.

## Forslag til vedtak

**Punkt 1:** Årsaker til den betydelige høye sykmeldingsfaktoren/ mange ledige stillinger er sammensatt og beror på flere uheldige omstendigheter. Utredningen beskriver dette nærmere. Situasjonen er nå på god vei til å bli normalisert.

**Punkt 2:** Det er et prioritert fokus i Malvik kommune i forhold til å sørge for flest mulig heltidsstillinger.

Det er også et ønske i Malvik kirkelige fellesråd at vi kan tilby heltidsstilling til de som ønsker det. Vi har veldig høy grad av heltidsstillinger som er finansiert av kommunale midler. Det er et behov for å øke opp til 100% for en kantor. Da er det kun renholder



igjen i deltid. Det må da innarbeides i budsjettet og blir da avhengig av økt rammetilskudd fra kommunen. Vi har fått tilsagn om å beholde ubenyttede midler fra DNK, som er opparbeidet grunnet vakanse siste år, til å kunne tilby 100% stilling inntil 3 år til en fast 70% stilling som har vært lyst ut nå.

**Punkt 3:** Hvordan få bedre kontorfasiliteter for kirkekontorets ansatte?

Kontorene vi har i dag, er ikke tilfredsstillende i forhold til våre behov. Det er ikke andre lokaler i området som er på markedet. Trio Bygg skal bygge kontorer på Sjøsidan. Vi har dialog med de og følger opp dette.

Disse lokalene vil være tilgjengelige fra våren 2024. Pris på det vi trenger er ikke klarert enda, men vi må regne med at det blir en høyere kostnad enn vi har i dag. Vi må komme tilbake til det og ta det inn i budsjettet fra 2024. Dette vil nok kreve et tillegg på rammetilskuddet fra kommunen.

**Punkt 4:** Kan alle tre punktene over ha en sammenheng?

Det er vanskelig å se en sammenheng mellom alle punktene, men når vi nå er på veg mot en full stab igjen, så vil nok kontorfasilitetene være den største utfordringen.

Til

Malvik kirkelige fellesråd v/leder

Hommelvik 1/ 6 - 22.

### **Personalpolitikk og personalsituasjonen i Fellesrådets ansvarsområde.**

Som leder av menighetsrådet i Hommelvik kommer jeg tett på hele kirkens organisasjon i kommunen. Jeg opplever å ha jevnlig kontakt med de fleste i organisasjonen, og har ut fra dette dannet meg et bilde som gir grunn til ettertanke, eller bekymring.

Dette gjelder både kirkekontorets fasiliteter, den generelle personalsituasjonen og ansettelsespolitikken.

Det understrekes at dette ikke er angrep på noen enkeltpersoner i organisasjonen, men et innspill for å få en diskusjon, en vurdering, og en konklusjon som er til det beste for alle innen kirkens arbeide i begge soknene.

- Gjennom inneværende valgperiode er organisasjonen hjemløst av mange sykemeldinger, og det er også etter min mening tankevekkende mange som forlater organisasjonen. Er det noen fellesnevner her, eller har vi vært spesielt uheldige over en periode? Situasjonen gjør at arbeidspresstet blir veldig stort på de gjenværende, noe som normalt sliter på hele organisasjonen. Det som skal gjøres blir nok gjort, men får en gjort sine egentlige oppgaver tilfredsstillende? Om denne observasjonen er riktig, vil det være fare for at problemene eskalerer.

### **Er det spesielle årsaker til den betydelige høye sykmeldingsfaktoren/ mange ledige stillinger i organisasjonen?**

- Jeg registrerer at det nå er lyst ut en stilling som menighetspedagog i 60% stilling. Jeg ber om at dette blir tatt opp som en egen sak i fellesrådet, i første omgang som en orientering, men med et klart mål om at Malvik kirkelige fellesråd skal konkludere med at det skal jobbes for en heltidskultur, lik det som skjer i Malvik kommune.

### **Ledelsens vurdering av stillingsandel sett opp mot en heltidskultur.**

- Kontorfasilitetene for kirkens tilsatte virker heller ikke tilfredsstillende. Dette er lett å registrere ved besøk på kirkekontoret. Dårlig lydisolering mellom kontorene, spesielt for prestene, og dårlige pausefasiliteter, er to eksempler. Jeg ber om at det blir gitt en orientering om dette i neste møte, og hva som er administrasjonens vurdering .

### **Hvordan få bedre kontorfasiliteter for kirkekontorets ansatte?**

Disse tre områdene kan hver for seg, eller sammen, utgjøre en betydelig utfordring for å oppnå en velfungerende organisasjon, og må være noe Fellesrådet som arbeidsgiver må ta på ytterste alvor. Jeg ber derfor om at disse sakene blir tatt opp som egne saker i første møte i fellesrådet, hvor jeg ber om en full gjennomgang av det jeg lister opp som utfordrende områder.

Og helt til slutt: **Kan alle tre punktene over ha en sammenheng?**

Øystein Sneisen  
Medlem Malvik kirkelige fellesråd

Kopi sendt kirkevergen.

Til kirkevergen i Malvik  
(kopi til prosten i Stjørdal)

Stjørdal 17.06.22

## **Notat om kontorforholdene for prestene i Hommelvik og Malvik** -fra verneombud for prestene i Stjørdal prosti

### **Innledning**

Kontorforholdene for prestene i Hommelvik og Malvik har gjentatte ganger vært tema i kontaktmøtene mellom prost, tillitsvalgt og verneombud.

Kontorene ligger i et bygg i nær tilknytning til Hommelvik kirke, og utleier er Malvik kommune. Kontorene ligger i hovedsak i 1. etg. Kirkevergen har kontor i etasjen over, hvor det også finnes andre leietakere. Leieavtalen trådte i kraft på nyåret 2021, som en følge av at kommunen skulle disponere til gamle lokalene til annet formål.

### **Uheldige forhold som er rapportert og observert**

Verneombud for prestene i Stjørdal prosti besøkte lokalene 07.04.22.

Med bakgrunn i de forholdene som er meldt inn av prestene og det jeg selv har observert, påpekes følgende:

-Kontorene til de to sokneprestene framstår som svært ulike. Sokneprest i Malvik har et kontor som i størrelse gir plass til både kontorpult og møtebord/sittegruppe, mens sokneprest i Hommelvik kun har et lite cellekontor. Dette er to likeverdige stillinger, og dette skulle også gjenspeile seg i noenlunde likeverdige kontorforhold. Slike er det ikke pr. i dag.

-Kontoret til sokneprest i Hommelvik er i tillegg svært lytt. Vi foretok en liten test som bekrefter at alt som sies på kontoret (med normalt stemmevolum), høres ute i gangen. Kontoret kan heller ikke låses. Dette oppleves som svært uheldig med tanke på at kontoret ligger like innenfor inngangen til kontorarealene, og dermed er lett tilgjengelig for forbipasserende.

-I kontorlokalene finnes det heller ingen fellesarealer hvor staben (i begge linjer) kan samles til lunsj og pause. Da avtalen om de nåværende lokalene ble inngått med Malvik kommune, ble kirkevergen forespeilet å kunne benytte

møterom i 2. etg. til lunsjrom. Pga. utskifting blant øvrige leietakere, er dette møterommet nå opptatt i mye større grad enn antatt. Det må dessuten bookes på forhånd. Det oppleves som en uholdbar løsning å måtte booke rom for å kunne spise lunsj i fellesskap, særlig i en stab hvor mye av virksomheten foregår på litt ulike steder og til ulike tider, og hvor det ikke alltid er like enkelt å sette et fast daglig lunsjtidspunkt. I tillegg til de praktiske problemene dette medfører, må det antas at det også har uheldige psykososiale og relasjonelle konsekvenser at det ikke finnes et sted hvor staben kan sette seg ned sammen.

-Det kan også anføres at kontorlokalene totalt sett oppleves som for små og trange til å fungere tilfredsstillende for staben som helhet. Som eksempler kan nevnes at en av de fellesrådsansatte sitter i et kontor uten vindu og utsyn, og at sekretær, som har som en vesentlig del av sitt arbeid å ta imot tlf. og motta besøkende, sitter innerst i et åpent kontorlandskap sammen med øvrige fellesrådsansatte. De fellesrådsansatte ligger ikke under mitt ansvarsområde som verneombud, men dette nevnes allikevel, siden det er med på å belyse den manglende egnetheten til disse kontorlokalene.

**Som konklusjon vil verneombudet hevde at det er nødvendig å gjøre utbedringer når det gjelder kontorsituasjonen for prestene i Hommelvik og Malvik. Det gjelder i særdeleshet lydisolering og tilgang til egnede spise- og pausearealer, men også det totale arealbehovet for den staben som prestene er en del av.**

### **Relevante paragrafer i Arbeidsplassforskriften**

Som belegg viser jeg til følgende paragrafer i Arbeidsplassforskriften:

#### **§ 2-1. Utforming og innredning av arbeidsplasser og arbeidslokaler**

Fra forskriften:

«Arbeidslokaler og atkomsten til lokaler skal være utformet og innredet med sikte på den virksomheten og de arbeidsplassene som skal finnes i lokalet og ha en tilfredsstillende velferdsmessig standard.»

Fra Arbeidstilsynets kommentar til den aktuelle paragrafen:

*«Arbeidslokalenes utforming og innredning har betydning for trivsel og samarbeid. Lokalene må ivareta behov for at*

- ***man kan arbeide rasjonelt og effektivt, på egenhånd og i samvirke med andre***
- *ingen isoleres*

- **det er mulighet til fortrolige samtaler**
- *det er mulighet til å skjerme seg for konsentrasjon eller hvile*
- *lokalene har en standard på det nivået som er vanlig ellers i samfunnet*
- *standarden ikke er så varierende at det åpenbart kan virke krenkende for enkelte»*

*(min utheving)*

### § 3-5. Spiserom

Fra forskriften:

«Virksomheten skal normalt ha spiserom eller tilgang til tilfredsstillende lokaler utenom virksomheten.»

Fra Arbeidstilsynets kommentar:

*«Spiserom bør gi mulighet for pause og avkopling og bør derfor være skjermet for kunder, elever, pasienter osv. og ivareta behov for integritet.*

*Eksempel på spiserom utenom virksomheten kan være ekstern kantine. Det bør da være pauserom i virksomheten. **Spiserom må være tilgjengelig når det er behov for det. Dette betyr for eksempel at kombinasjon av møterom og spiserom normalt ikke er hensiktsmessig.»***

*(min utheving)*

### § 2-10. Om dagslys og utsyn

Fra forskriften:

«Den enkelte arbeidsplass skal ha dagslys og utsyn.»

Birte A. Gresseth

Verneombud for prestene i Stjørdal prosti



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	700	22/04238-3	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Nytt varmeanlegg i Hommelvik kirke

### Saksframlegg

I 2020 byttet vi ut alle gamle rørovnere i Malvik kirke. Vi la nye kabler og monterte nye ovner under benkene.

Samtidig installerte vi et varmestyringssystem fra Jeff (CC-kirke) som vi styrer gjennom avtalesystemet vårt.

Vi har hatt på planen å gjøre det samme i Hommelvik kirke, da det også her er gamle rørovnere. Vi har jobbet en del med å få restaurert de siste benkene i Hommelvik kirke. Slik at vi kan montere ovner også her.

Det har vært vanskelig å få noen til å ta på seg denne jobben til en pris vi kunne leve med. Omsider, så fikk vi dette på plass i starten av året, så nå kan vi gå videre. Det er budsjettert med nytt varmeanlegg i kirken og vi har stort behov for at dette blir samme anlegg som vi har i Malvik. Der ble det hentet inn tilbud fra flere leverandører, men det var kun ES-elektro som kunne levere varmeovner som kunne tilpasses benkene i forhold til benkenes konstruksjon. Vi har også mulighet til å bestille ovnene i samme farge som benkene.

Vi har derfor vært i kontakt med ES-elektro og fått et tilbud på nye ovner i Hommelvik kirke.

Jeff (CC-kirke) har gitt et tilbud på styringssystemet, som da blir likt med det vi har i Malvik.

Tilbud fra ES-elektro AS og fra CC-kirke er som følger:

97.800 fra Jeff, 565.000 fra ES-elektro. Alt går gjennom ES, slik at vi får et påslag på delen fra Jeff.

Totalt vil det da komme på ca. 680.000 eks mva. Det blir da noe over det som vi har budsjettert med.

Det har nok årsak i generell prisøkning på alt av materialer og utstyr for tiden.

ES-Elektro har i sitt tilbud valgt varmeovner fra Safeheat, som er spesiallaget for montering under kirkebenker. De har høyest effekt pr. meter og har en trekantform som gjør at de sprer varmen godt både fremover og bakover samt ned mot gulvet. Dette gjør at området fort vil få en komfortabel temperatur. Denne modellen er levert til et stort antall kirker både i Norge og Sverige. Lengden på disse ovnene gjør at vi får plass til 2 ovner på 900 w under de 24 benkene som er i kirken i dag. Rundt alteret vil de gamle rørovnene bli erstattet med 4 varmelister på 1100 W og en lengde på 195 cm. I dåpssakristiet og prestesakristiet byttes det ikke ut varmeovner, men de blir med på varmestyringen slik som i Malvik kirke.

Dette vil bli en rikelig varmeeffekt i Hommelvik kirke. Denne kirken krever langt mindre oppvarming enn Malvik for å føles behagelig.

Hommelvik kirke er fra 1887 og er ikke listeført. Dermed er det nok å sende en søknad til Bispekontoret for godkjenning av slike endringer i kirkebygget. Det ble sendt søknad til Nidaros bispekontor den 14.07. og mottatt en godkjenning på dette den 20.07.

### **Forslag til vedtak**

Utskifting av varmeovner og installasjon av varmestyringssystem i Hommelvik kirke gjennomføres i løpet av høsten. Det installeres samme type utstyr som er i Malvik kirke. Varmeovnene monteres under benkene og får samme farge som benkene. Varmestyring fra Jeff monteres og blir kontrollert gjennom kirkens avtaleprogram.





Malvik 06.05.22

Den Norske kirke  
Malvik Kirkelige fellesråd  
7550 Hommelvik

### Pristilbud på nytt varmeanlegg i Hommelvik Kirke

Vi takker for Deres henvendelse, og sender pristilbud på nye varmeovner og varmeskjold under benker i Hommelvik Kirke:

- Levering og montering av 48 stk. benkovner fra Safeheat modell DVB62-16 900 Watt. Disse monteres under benker slik som avtalt på befaring.
- Levering og montering av dekkplater fra Safeheat over alle Benkovner, totalt 48 stk.
- Levering og montering av 4 stk. varmelister fra Safeheat modell DVF20-20 1100 Watt. Disse skal monteres i koret.
- Levering og installering av nye tilførselskabler under kirkegulv, fra tavle og ut til varmeovner som avtalt på befaring.
- Levering og installering av nye jordfeilautomatsikringer til varmekurser.

**Vi kan utføre disse arbeider for kr 565.000 eks.mva.**

Varmeovner og dekselplater leveres i valgfri RAL farge.

Varmestyring er ikke medtatt i tilbudet

Hvis dere har spørsmål til tilbudet, vennligst ta kontakt med oss.

Vårt tilbud er gyldig i 30 dager.

Mvh

Asbjørn Follo  
ES Elektro  
Tlf 73980000

-----

## BENKOVN FOR KIRKEBENKER

# Benkovn DVB62

### Beskrivelse

DVB62 er en ovn konstruert for å gi en behagelig og mild varme til brukerne og til interiøret. Strålevarmen som avgis er langbølget varmestråling med lav frekvens.

### Bruksområde

Ovnen er kun konstruert for å monteres hengende under kirkebenker med de medfølgende festbrakettene. Den skal ikke benyttes til annet formål eller annen montering.

### Varmeoverføring

Ovnen avgir sin varme som strålevarme til gulvet foran, under og bak sittebenken samt sekundær varme i form av luft som strømmer opp gjennom ovnens gitter.

### Medfølger ovnen

Festbraketter for montering under benk (justerbare mellom 35 og 70mm), skruer for å feste brakett til ovn. Festeskruer til benk medfølger ikke.

### Tilførselsledning

Ovnen leveres med standard påmontert varmebestandig tilførselskabel. Kabelens tverrsnitt er 1,5 mm<sup>2</sup>. (2+J). Lengde 0,5 meter utenfor ovnen. Inntil 2 meter lengde kan leveres som opsjon.

### Tilkobling

Ovnen skal tilkobles via separat koblingsboks til 230V AC 1F spenning av en autorisert installatør. Maksimalt foran koblet vern er 25 Ampere. Det skal være en

allpolig bryter i tilførsels ledning med bryter gap på min. 3 mm eller tilsvarende sikkerhet.

### EU norm / NEK norm

Produktet er konstruert, produsert og testet for å tilfredsstille sikkerhetskravene i gjeldene norm for Norge og EU.

Dette omfatter elektriske varmeovner for romoppvarming og produktet oppfyller de spesifikke reglene for varmeovner til bruk under kirkebenker. NEK IEC 60335-1 og NEK IEC 60335-2-30

### Temperatur sikring

Ovnen har en innebygget temperatursikring for å sikre mot overoppheting som kopler fra strømmen ved tildekking av ovnen.

Sikringen løser ut ved grenseverdiene angitt i normen ovnen er bygget etter. Sikringen løser ut også når bare deler av ovnene er tildekket.

Ved tildekking vil sikringen forbli utkoblet inntil tildekkingen er fjernet og sikringen resatt. Ovnens sikring kobles inn igjen ved å manuelt trykke senterpinnen på sikringen inn.

### Elektrisk sikkerhet

Ovnens varmeelement er dobbelt isolert og ovnens chassis er jordat.

### Overflatebehandling

Ovnens utvendige flater leveres pulverlakkert i tilgjengelige RAL farger. Se eget fargekart med palett GL841. Ovnens innvendige

stråleflate leveres i to nyanser, lys (beige) og mørk (brun-sort).

### Lengder

Fra 400mm til 2000mm, i 100mm steg. Bredde er 135mm og høyde er 105mm. Se tabell A.

### Effekt

DVB62 ovnen er konstruert med relativt høy effekt. Ovnens avgitte effekt er på ca 550 watt per meter ovn. Fra 200W til 150W. Se tabell A.

### Effektregulering

Ovnen leveres uten innebygget bryter. Den er konstruert for å effekt reguleres og styres av et egnet system for dette. Ovnen styres manuelt eller automatisk av en effektregulator eller et varmestyrings system som kan stille inn riktig effekt for å oppnå ønsket komfortvarme når brukerne sitter på kirkebenken.

### Montering

Det skal være fritt rom rundt ovnen og sikkerhetsavstandene spesifisert må følges.

Ovnen skal ha fri avstand minimum 50mm fra ovnens ender. På "kald" ende, altså siden der tilførsels ledning er tilkoblet ovnen, er minimumskravet 25mm.

Ovnen skal ha fri avstand minimum 35mm over ovnen. Det må ikke finnes hindringer for luftstrømmen til begge sider av benkens underside (forside og bakside).

Dersom hindringer finnes skal

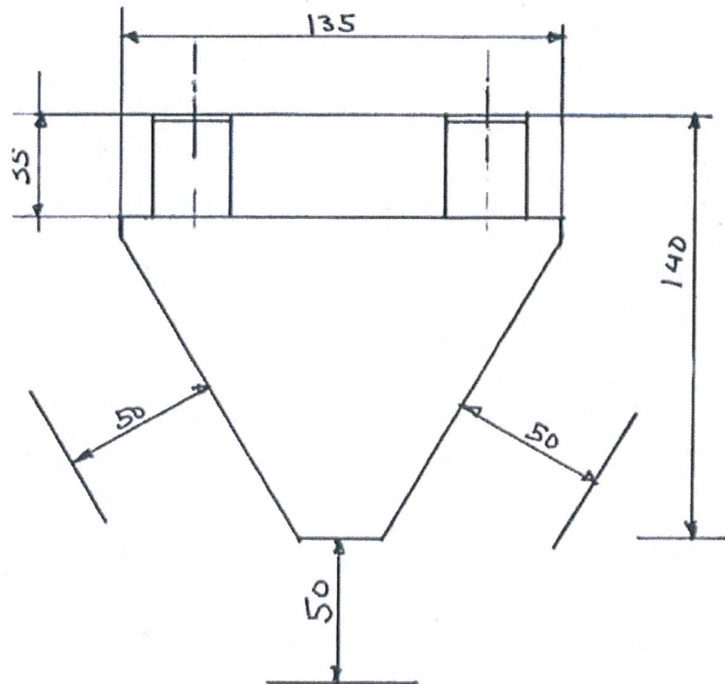
**BENKOVN FOR KIRKEBENKER**

# Benkovn DVB62

avstanden økes tilsvarende. Der-  
 som det er helt eller delvis tette  
 benker må et luft fordelingsskjold  
 benyttes. Kontakt produsent og  
 sendt med målsatt snittegning av  
 kirkebenken for veiledning der-  
 som det er tvil vedrørende monter-  
 ing.

Ovnen monteres med minste  
 avstand til brennbart gods som  
 er 50 millimeter målt fra ovnens  
 underside, skrå gitter foran strå-  
 leflater og ovnens sider. Dette  
 fremgår av figur 1.

Se også egen monteringsveiled-  
 ning når dette medfølger feste-  
 materiell, luftskjold o.l.



Figur 1 - Sikkerhetsavstander

SAF Nr.	Type betegnelse	Vare tekst	Lengde	Effekt	Vekt	Spenning
C2-0045	DVB62-04	DVB62 Benkovn	40cm	200 Watt	1,5 kg	230V AC 1F
C2-0047	DVB62-05	DVB62 Benkovn	50cm	250 Watt	1,6 kg	230V AC 1F
C2-0049	DVB62-06	DVB62 Benkovn	60cm	300 Watt	1,9 kg	230V AC 1F
C2-0053	DVB62-08	DVB62 Benkovn	80cm	400 Watt	2,5 kg	230V AC 1F
C2-0055	DVB62-09	DVB62 Benkovn	90cm	500 Watt	2,9 kg	230V AC 1F
C2-0057	DVB62-10	DVB62 Benkovn	100cm	550 Watt	3,2 kg	230V AC 1F
C2-0059	DVB62-11	DVB62 Benkovn	110cm	600 Watt	3,5 kg	230V AC 1F
C2-0061	DVB62-12	DVB62 Benkovn	120cm	650 Watt	3,8 kg	230V AC 1F
C2-0063	DVB62-13	DVB62 Benkovn	130cm	700 Watt	4,1 kg	230V AC 1F
C2-0065	DVB62-14	DVB62 Benkovn	140cm	750 Watt	4,4 kg	230V AC 1F
C2-0067	DVB62-15	DVB62 Benkovn	150cm	800 Watt	4,8 kg	230V AC 1F
C2-0069	DVB62-16	DVB62 Benkovn	160cm	900 Watt	5,0 kg	230V AC 1F
C2-0071	DVB62-17	DVB62 Benkovn	170cm	1000 Watt	5,4 kg	230V AC 1F
C2-0073	DVB62-18	DVB62 Benkovn	180cm	1050 Watt	5,7 kg	230V AC 1F
C2-0075	DVB62-19	DVB62 Benkovn	190cm	1100 Watt	6,0 kg	230V AC 1F
C2-0077	DVB62-20	DVB62 Benkovn	200cm	1150 Watt	6,3 kg	230V AC 1F

Tabell A—Tilgjengelige typer

Lengdemål oppgitt er maksimal lengde. Toleranse +0cm / -1cm

Ovnens utvendige deler leveres i kundespesifisert RAL farge. Ovnens synlige innvendige stråleflate leveres i to nyanser, lys beige og sort.

**VEGGOVNER**

# Veggovn DVF20

**Beskrivelse**

DVF20 er en ovn konstruert for å gi en behagelig og mild varme til brukerne og til interiøret. Strålevarmen som avgis er av typen langbølge med lav frekvens, med en meget liten andel av varmesstråler i det høyfrekvente infrarøde (IR) spekteret.

**Bruksområde**

Ovnen er beregnet for montering hengende horisontalt på vegg langs gulvet med de medfølgende festbrakettene. Den må ikke benyttes til annet formål eller annen montering.

**Varmeoverføring**

Ovnen avgir hovedsakelig sin varme som strålevarme ut i rommet foran ovnen samt sekundær varme i form av luft som strømmer opp gjennom ovnens gitter.

**Medfølger ovnen.**

Festbraketter for montering på vegg. Standard brakettene gir en avstand på 12 millimeter mellom vegg og ovnens bakside. Festeskruer til vegg medfølger ikke.

**Tilførselsledning**

Ovnen leveres standard med påmontert varmebestandig tilførselskabel. Kabelens tverrsnitt er 1,5 mm<sup>2</sup>. (2+J). Lengde 0,5 meter utenfor ovnen. Inntil 2 meter lengde kan leveres som opsjon. Kabelen går ut av ovnen på baksiden nederst i ovnens høyre hjørne. (Sett fra ovnens bakside).

**Tilkobling**

Ovnen skal tilkobles via separat koblingsboks til 230V AC 1F spenning av en autorisert installatør. Maksimalt foran koblet vern er 25 Ampere. Det skal være en allpolig bryter i tilførselsledning med bryter gap på min. 3 mm eller tilsvarende sikkerhet.

**Sikkerhets norm**

Produktet er konstruert, produsert og testet for å tilfredsstille sikkerhetskravene i gjeldene norm både i Norge og EU. Dette omfatter elektriske varmeovner for romoppvarming og de spesifikke reglene for varmeovner til bruk i uerstattelige bygninger herunder kirkebygg. NEK IEC 60335-1 og NEK IEC 60335-2-30

**Temperatur utløser**

Ovnen har en innebygget temperatursikring som kopleter fra strømmen ved tildekking av ovnen. Sikringen løser ut før grenseverdiene angitt i normen ovnen er bygget etter. Sikringen løser ut også når bare deler av ovnene er tildekket. Ovnens sikring kobles inn igjen ved å trykke senterpinen på sikringen inn.

**Elektrisk sikkerhet**

Ovnens varmeelement er dobbeltisolert og ovnens chassis er jordet.

**Overflatebehandling**

Ovnens utvendige flater leveres pulverlakkert i tilgjengelige RAL farger. Se eget fargekart med

palett GL841. Ovnens innvendige stråleflate leveres i fem nyanser fra lys beige til sort.

**Lengder**

Fra 500mm til 2000mm, i 500mm steg. Se tabell A.

**Effekt**

DVF20 ovnen er konstruert for middels effekt. Ovnens avgitte effekt er på inntil 550 watt per meter ovn. Fra 250W til 1100W. Se tabell A.

**Effektregulering**

Ovnen har ikke innebygget bryter. Den bør styres manuelt eller automatisk av et varmestyrings system eller termostat som kan stille inn riktig effekt for å oppnå ønsket komfortvarme.

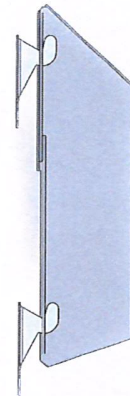
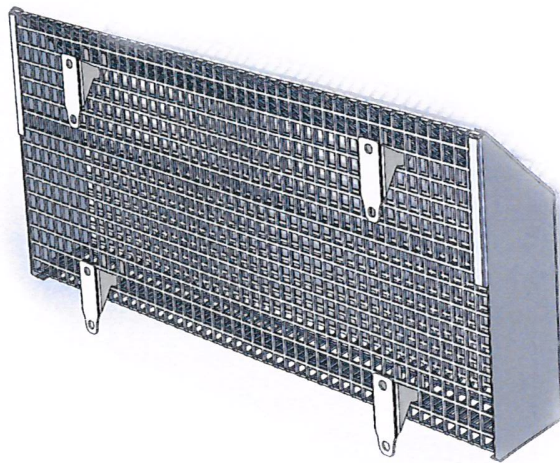
**Tillegg:**

Det kan leveres braketter for å feste ovnen til gulvet. Brakettene kan monteres helt inntil vegg. De brukes der det er f.eks. glassvegg eller at f.eks. Riksantikvaren har vernet vegg mot skader fra festemateriell.



## VEGGOVNER

## Veggovn DVF20

**Montering**

Det skal være fritt rom rundt ovnen og sikkerhetsavstandene spesifisert må følges.

Ovnen må ikke bygges inn i en kasse eller liknende.

Ovnen skal ha fri avstand minimum 50mm fra ovnens ender. På "kald" ende, altså siden der tilførsels ledning er tilkoblet ovnen, er minimumskravet 25mm.

Ovnen monteres slik at minste avstand til brennbart er 50 millimeter målt fra ovnens underside og ned. Ovnen skal ha fri avstand til brennbart gods minimum

200 mm over ovnen og 200mm foran ovnen.

Ovnens tilførselsledning skal alltid monteres slik at denne blir laveste punkt.

Det må ikke finnes hindringer for luftstrømmen gjennom ovnens gitter. Kontakt produsent for veiledning dersom det er tvil vedrørende montering.

**Feste på vegg.**

Bruk de fire medfølgende braketter. For den lengste utgaven brukes seks braketter.

Monter øvre braketter på vegg med to skruer i hver brakett. Sett deretter i de nedre braketter i gitteret på ovnens bakside.

Nederste festehull i braketten skal ses på undersiden av ovnen.

Heng opp ovnen på de øvre brakettene på veggen, og lås ovnen til veggen ved å sette i en skrue i nedre braketter.

Koble tilførselsledning i vegg-boks.

Type betegnelse	Vare tekst	Lengde	Effekt	Vekt	Spenning
DVF20-05C	Varmelist DVF Custom	557mm	250 Watt	1,8 kg	230V AC
DVF20-10C	Varmelist DVF Custom	1037mm	550 Watt	3,4 kg	230V AC
DVF20-15C	Varmelist DVF Custom	1469mm	800 Watt	4,7 kg	230V AC
DVF20-20C	Varmelist DVF Custom	1947mm	1100 Watt	6,2 kg	230V AC

Tabell A—Tilgjengelige typer

Ovnens utvendige deler leveres i kundespesifisert RAL farge. Ovnens synlige innvendige stråleflate leveres i fem nyanser fra beige til sort.



## VARMEBEREGNING

## Hommelvik kirke

Nøyaktige mål av lysåpninger under benker [cm]

		Kor/Alter		

Nøyaktige mål av lysåpninger under benker [cm]

1					202	202	Kirkeskip	202	202				
2					202	202		202	202				
3					202	202		202	202				
4					202	202		202	202				
5					202	202		202	202				
6					202	202		202	202				
7					202	202		202	202				
8					202	202		202	202				
9					202	202		202	202				
10					202	202		202	202				
11					202	202		202	202				
12					202	202		202	202				
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													



VARMEBEREGNING

Foreslått maksimal lengde på benkovner[cm]

		Kor/Alter		

Rad: Foreslått maksimal lengde på benkovner[cm]

1				190	190	Kirkeskip	190	190				
2				190	190		190	190				
3				190	190		190	190				
4				190	190		190	190				
5				190	190		190	190				
6				190	190		190	190				
7				190	190		190	190				
8				190	190		190	190				
9				190	190		190	190				
10				190	190		190	190				
11				190	190		190	190				
12				190	190		190	190				
13												
14												
15												
16												
17												
18												
19												
20												
21												
22												
23												
24												
25												
26												
27												
28												
29												
30												





## VARMEBEREGNING

Benkavn Modell:	DVB62	550	Watt / meter
-----------------	-------	-----	--------------

## Kor/Alter:

Antall:	Type:	Lengde[cm]	Effekt[W]	Sum Effekt
	DVB62	50	250	
	DVB62	60	300	
	DVB62	70	300	
	DVB62	80	400	
	DVB62	90	500	
	DVB62	100	550	
	DVB62	110	600	
	DVB62	120	650	
	DVB62	130	700	
	DVB62	140	750	
	DVB62	150	800	
	DVB62	160	900	
	DVB62	170	1000	
	DVB62	180	1050	
	DVB62	190	1100	
	DVB62	200	1150	
	DVF20-05	56	250	
	DVF20-10	104	550	
	DVF20-15	147	800	
4	DVF20-20	195	1100	4 400
	DVH13-06	65	600	
	DVH13-09	97	1000	
	DVH20-06	65	900	
	DVH20-09	97	1500	
	DV15	110	1500	
4			4 400	

Det ser ut som om det er plass mellom dørene hver sidevegg?

Teoretisk Maks.[W/m2]

400

Endring[%]:	Fra før[W]:	Areal[m2]:	Faktor[W/m2]:	Teoretisk[W]	Differanse[W]	Dekn/mbehov[%]	
			35	126	13981,44	-9 581	31 %



## VARMEBEREGNING

## Kirkeskip

Antall:	Type:	Lengde[cm]	Effekt[W]	Sum Effekt
	DVB62	50	250	
	DVB62	60	300	
	DVB62	70	300	
	DVB62	80	400	
	DVB62	90	500	
	DVB62	100	550	
	DVB62	110	600	
	DVB62	120	650	
	DVB62	130	700	
	DVB62	140	750	
	DVB62	150	800	
48	DVB62	160	900	43 200
	DVB62	170	1000	
	DVB62	180	1050	
48	0	DVB62	190	1100
	DVB62	200	1150	
	DVF20-05	56	250	
	DVF20-10	104	550	
	DVF20-15	147	800	
	DVF20-20	195	1100	
	DVH13-06	65	600	
	DVH13-09	97	1000	
	DVH20-06	65	900	
	DVH20-09	97	1500	
	DV15	110	1500	
48			43 200	

Farge benkovner: Kundetilpasset farge til interiøret.

Minimum

Maksimum

Teoretisk Maks.[W/m2]

400

Endring[%]:	Fra for[W]:	Areal[m2]:	Faktor[W/m2]:	Teoretisk[W]	Differanse[W]	Dekn/mbehov%
		182	237	72929,28	-29 729	59 %





## VARMEBEREGNING

## Dåpssakresti

Antall:	Type:	Lengde[cm]	Effekt[W]	Sum Effekt
	DVF20-05	56	250	
	DVF20-10	104	550	
	DVF20-15	147	800	
	DVF20-20	195	1100	
	DVH13-06	65	600	
	DVH13-09	97	1000	
	DVH20-06	65	900	
	DVH20-09	97	1500	
	DV15	110	1500	
0				

Teoretisk Maks.[W/m2]

400

Endring[%]: Fra før[W]: Areal[m2]: Faktor[W/m2]: Teoretisk[W] Differanse[W] Dekn/mbehov%

## Rom X

Antall:	Type:	Lengde[cm]	Effekt[W]	Sum Effekt
	DVF20-05	56	250	
	DVF20-10	104	550	
	DVF20-15	147	800	
	DVF20-20	195	1100	
	DVH13-06	65	600	
	DVH13-09	97	1000	
	DVH20-06	65	900	
	DVH20-09	97	1500	
	DV15	110	1500	
0				

Teoretisk Maks.[W/m2]

400

Endring[%]: Fra før[W]: Areal[m2]: Faktor[W/m2]: Teoretisk[W] Differanse[W] Dekn/mbehov%

## Rom Y

Antall:	Type:	Lengde[cm]	Effekt[W]	Sum Effekt
	DVF20-05	56	250	
	DVF20-10	104	550	
	DVF20-15	147	800	
	DVF20-20	195	1100	
	DVH13-06	65	600	
	DVH13-09	97	1000	
	DVH20-06	65	900	
	DVH20-09	97	1500	
	DV15	110	1500	
0				

Teoretisk Maks.[W/m2]

400

Endring[%]: Fra før[W]: Areal[m2]: Faktor[W/m2]: Teoretisk[W] Differanse[W] Dekn/mbehov%

Sum total[Watt]:	47 600
Ved 3F 230V [Amp]:	119



**Salg til kunde:** 11512  
 ES Elektro AS  
 Asbjørn Follo  
 Malvikvegen 452  
 7563 MALVIK

**Lever til adresse:**  
 ES Elektro AS, Malvikvegen 452  
 7563 MALVIK,

**Faktura til kunde:** 11512  
 ES Elektro AS, Asbjørn Follo  
 Malvikvegen 452, 7563 MALVIK

## Tilbud

**Tilbuds nr:** T-10656

**Tilbuds dato:** 04.05.22  
**Selger** Per Gustav Wesseltoft  
**Epost til selger:** pgw@safeheat.no  
**Betalings betingelser:** 7 dager netto  
**Leverings betingelse:** Ex Works Kongsberg  
**Deres referanse** Hommelvik krk

**Betalingsinformasjon:**

Kontonr.: 2220.21.95044

Utgave

Side 1

Nr.	Beskrivelse	Ant. Enhet	Salgspris	Beløp	Sendings dato:
C2-0069	DVB62-16 Benkovn Custom 230V Spesifikasjon: Effekt: 900 W ,Lengde : 160 cm ,Kabellengde: 0,5 m ,Farge Chassis: RALXXXX ,Farge stråleflate: HX10 LYS	48 STK	4 790,00	229 920,00	31.12.22
CX-0041	Dekselplate type3. Monteres under benk, over DVB62 Brukes ved tett bakvegg og lav hindring i forkant Lengde : 156 cm ,Farge Chassis: RALXXXX	48 STK	940,00	45 120,00	31.12.22
C2-0135	DVF20-20 Varmelist HX10 230V 1950x200x55mm 1100W Spesifikasjon: Effekt: 1 100 W ,Lengde : 195 cm ,Kabellengde: 0,5 m ,Farge Chassis: RALXXXX ,Farge stråleflate: HX10 LYS	4 STK	5 700,00	22 800,00	31.12.22
LAKK	Farge produkt per bestilling/ per farge (RAL)  Farge Chassis: RALXXXX  Opsjon: Valgfri farge fra palett RAL 841 GL. Frakt og Pall -kostnader kommer i tillegg. Tilbudet er basert på mottatt informasjon og er gyldig i 1 måned fra dato. Standard leveringstid mellom 8 og 16 arbeidsuker. Leveringsdato bekreftes etter bestilling.	1 STK	3 200,00	3 200,00	31.12.22



## Tilbud

Tilbuds nr: T-10656

Side 2

---

Nr.	Beskrivelse	Ant. Enhet	Salgspris	Beløp	Sendings dato:
			Totalt NOK eks. mva	301 040,00	
			25% Mva.	75 260,00	
			Totalt NOK inkl. mva.	376 300,00	



## Tilbud – Malvik kirke

**DATUM** 2022-02-22  
**OFFERTNUMMER** TB22033  
**ANSVARIG** Lars Modée  
**STATUS** Version 1

### VEDLEG TIL TILLBUD

1. CC Kirke Drift og overvåkningskonsept
2. Salgsbetingelser

---

**INSTALLATÖR** ES-Electro  
**KONTAKTPERSON** Asbjørn Follo  
**E-POST** [af@eselektro.no](mailto:af@eselektro.no)  
**TELEFON** +47 948 89 888

---

**KUND** Malvik kirkelige fellestråd  
**KONTAKTPERSON** Olav Jørgen Berg  
**E-POST** [On945@kirken.no](mailto:On945@kirken.no)  
**TELEFON** +47 906 12 458

Hei!

Vi takker for forespørselen din, og har i henhold til vår avtale utarbeidet et tilbud for klimakontrollsystemet CC Kirke. Dette tilbudet er gyldig tre (3) måneder fra denne dato.

**CC Kirke står for bevaring av kirkens kulturarv, sparer energi og miljø, samt forenkler hverdagen for deres ansatte. I dag gjør vi dette i nærmere 750 kirker i Norge og Sverige.**

#### **Energibesparing på inntil 50%**

Med CC Kirke får kirka et moderne, fremtidssikkert og selvlærende klimastyringssystem, et system som effektivt sparer energi og miljø, samtidig som det oppnås en mer effektiv drift. Avhengig av hvordan du tidligere styrte kirken din, kan du ved hjelp av CC Kirke redusere energiforbruket med opptil 50%.

#### **Bevarer kirkeantikvarisk innredning og inventar**

Systemet gir en komplett oversikt over inneklimate og fuktighet, og gir svært gode muligheter for å optimalisere inneklimate ved styring av fuktighet. Siden systemet bruker periodisk oppvarming og har lav temperatur når kirken ikke brukes, får kirken et høyere relativ fuktighetsinnhold i de tørre vintermånedene. Ved å styre klimaet mot så konstant fuktighet som mulig (40-60% RH), minimerer vi antikvariske renoveringer.

#### **Mer effektiv organisering, arbeid der du er!**

CC Kirke er både web og app basert. Dette betyr at ansatte kan styre varmen, klokka, låseåpningen, lysstyrken etc. uten å måtte besøke kirken. Det sparer både tid, penger og ikke minst miljøet.

Selvfølgelig er systemet mulig å supplere med flere funksjoner, ventilasjonskontroll, energimåling og kontroll / loggingssoner, hvis ønskelig. Se ytterligere avsnitt **Tilleggsfunksjoner**.

Med vänlig hälsning

Lars Modée  
Jeff Electronics AB

#### **Om oss på JEFF Electronics**

*Jeff Electronics har eksistert siden 1974 og startet som et utviklingselskap med styring- og kontrollsystemer for varmepumper. I dag har vi fire klimakontroll kulturelle eiendommer, styringssystem varmeanlegg, drift og overvåkning og produktutvikling. Forretningsområdet "kulturelle eiendommer" er vårt største og tilsvarer rundt 50% av vår omsetning.*

*Fra dette forretningsområdet kommer vårt kontrollsystem for kirker og kulturelle eiendommer, CC Kirke®. Vi har siden starten av CC Kirke® 2008 vunnet prestisjefylte priser som E-on og Veckans Affärers E-pris for utviklingen av CC Kirke®, samt Stora Inneklimate-prisen for utviklingen av CC Kirke®. I dag styrer vi nærmere 750 kirker i Sverige og Norge og er 10 ansatte.*



# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## Offererad lösning

### Grundpris

<b>Webbaserat styr- och övervakningssystem CC Kirke®</b>		
Styrskåp og zonindelning enligt systembeskrivning	NOK	78 500
Pris exkl. installation		
<b>Tillägg enligt systembeskrivning</b>		
- Energimätning		
- Effektkontrollfunktion	NOK	19 300
- Bokningssynkning med Medarbeidaren		
- Utökat antal zoner		
<b>Totalt</b>	<b>NOK</b>	<b>97 800</b>

Drift & övervakningsabonnement CC Webb\*, (månadskostnad per anläggning) inkl. garanti 2 år, telefonsupport, kyrkapp m.m.  
(Se bilaga 2)

NOK \* 358

**Om GSM lösning väljs tillkommer 99 kr per månad för 4G-abonnement og trafikavgifter.**

\* Driftabonnementet tecknas direkt mellan aktuell församling (eller motsvarande) og JEFF Electronics. Alla månadskostnader faktureras årvis i förskott og JEFF Electronics reglerar priserna på driftavtalet mot SCB arbetskostnadsindex (AKI) för tjänstemän efter näringsgren SNI 2007, underavdelning N.

### Separat pris på option

<b>Option 1:</b> Tillkommande mätande zon inkl. trådlös inomhussensor. Pris per tillkommande sensor/zon exklusive installation	NOK	4 500
<b>Option 2: Kommunikation med topsystem med BACnet-protokoll</b> Pris gäller vid komplettering med BACnet omvandlare i samband med beställning <b>Fler tilleggsfunksjoner, se nedan.</b>	NOK	24 800

*Samtlige priser är i NOK og eksklusive moms*

# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## Förutsättningar

- Sjekklister inskickad av Olav Jørgen Berg samt telefonsamtal mellan Olav Jørgen och Lars Modee

## Förtydliganden och reservationer

### Notera följande förtydliganden

- Leverans enligt CC Kirke standard:
  - Kompletta styrskap av fabrikat Hager 60(h)\*40(b) cm med högerhängd dörr.
  - Drift och larmindikering samt snabbstartsknapp i skåpsfront.
  - Styrskapet placeras i anslutning till el centralen.
  - Kommunikation med överordnat system via modbus
  - Styr och reglerprogramvara konfigurerad enligt systembeskrivning nedan
- Kommunikation med CC Webb sker via 4G-modem monterat i styrskapet. Modemet levereras färdig konfigurerat med SIM kort och försett med en standard magnetfotsantenn med 4 meter kabel. Om önskemål finns kan styrningen kopplas upp med kommunikation till CC Webb via fast bredband. Vid anslutning mot fast bredband krävs en fast publik IP adress. Konfigurering av detta ligger på kunden samt installatörens ansvar. Jeff kan supportera detta mot löpande räkning. Önskas anslutning via fast bredband ska detta meddelas vid order.
- För kyrksal inkluderas 2 st. rumssensorer temp/fukt och klimat styrs på medelvärde av dessa.
- En signalförstärkande repeater ingår för de trådlösa sensorerna.
- Användarutbildning via webb ingår för upp till 4 personer. Utbildning sker efter driftsättning och inlämnad checklista för användare.
- CC Kirke stödjer många tilläggfunktioner som inte frågades om i förfrågningsunderlaget. Finns behov av tilläggfunktioner så som till exempel styrning klockringning/belysning/lås kontakter ni Jeff Electronics för mer information.

### Reservationer

- Slutgiltig systemlösning och val av styrsignaler stäms av med beställare och installatör vid order. Detta för att säkerställa att alla önskade funktioner uppnås och att effektivisera installationen.
- Det saknas idag uppgifter om ev. gjorda klimatutredningar och för kyrkan känsliga områden som till exempel i orgel. För bästa kontroll av inneklimatet så JEFF rekommenderar att sådana områden mäts. Tillkommande pris per mätande zon lämnas som option 1 och kan kompletteras vid order.
- I offererad systemlösning så inkluderas 1 st repeater för bättre mottagningskvalité med trådlösa sensorer. Beroende på fysiska betingelser (geometri, material i väggar etc.) så kan signalförstärkning genom ytterligare tillägg av en repeater behövas.
- Rumsgivare rekommenderas monteras på innervägg 0,8 - 1,8 meter från golv samt minst 1,8 meter från yttervägg utan risk för solstrålning. Dessutom bör givare placeras dragfritt och fritt från påverkan från kalla ytor som kan "stråla" på givaren. Om givaren placeras på en kall yta bör en distans eller isolerplatta på minst 5mm monteras. Om detta inte följs riskerar det att påverka klimatstyrningen negativt.

# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## Kortfattet systembeskrivning

### Värmeproducenter

- Direktverkande el

### Värmezoner (rum) och värmekällor

#### KIRKEROM

**Zon 1:** Elradiatorer samt bänkvärme, 2 rumsgivare (temp/fukt; trådlös) plasseres i bakre og främre kyrkorom. En bänkgivare plasseres sentralt i ett bänkkvarter (temp; trådlös).

#### PRESTESAKRISTI

**Zon 2:** Elradiatorer, 1 rumsgivare (temp/fukt; trådlös) plasseres på innervegg utan risk for solbelysning.

#### DÅPSAKRISTI

**Zon 3:** Elradiatorer, 1 rumsgivare (temp/fukt; trådlös) plasseres på innervegg utan risk for solbelysning.

### Mätande zoner (rum)

#### LOFT

**Zon 4:** 1 utegivare (temp/fukt; trådlös). Givaren plasseres sentralt på loftet.

#### KRYPGRUND

**Zon 5:** 1 utegivare (temp/fukt; trådlös). Givaren plasseres sentralt i kryptunden.

### Övrige givere

- Utegivare: 1 utegivare (temp/fukt; trådbunden). Plasseres i norrläge utan risk for solstråling.

### Sammanställning av övrige funksjoner m.m.

- Mätning av elektrisk energi inklusive 1 st elmätare (Carlo Gavazzi EM24). Typ av energimätare (direktmätande/trafomätande) og strömnivåer skall anges vid order. Ev. traforingar faktureras separat.
- Mjukvarubaserad effektkontrollfunksjon.
- Signalförstärkere (repeater) for trådløse givere. Plasseres lämpligen sentralt i kirksalen.
- Anslutning till externt bokningssystem, Medarbeetaren från Vitec Agrando. Eventuelle kostnader från Vitec Agrando ingår ej.

# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## Tilleggsfunksjoner

<p><b>Ekstra styring- eller loggingsone</b> Inkludert kablede eller trådløse innendørs sensorer</p>	<b>4 500 NOK</b>
<p><b>Energimåling</b> Energimåling inkludert energimåler. Pris for ev. transformere ringer tillkommer</p>	<b>6 600 NOK</b>
<p><b>Ström och effektvaktsfunksjon</b> Vakt for å begrense øyeblikkelig strøm-/effektforbruk. Funksjonen kan även begrenser oppvarmingshastigheten for å optimalisere strømforbruket.</p>	<b>5 700 NOK</b>
<p><b>Klokkeringing</b> For kontroll og bestilling av kirkeklokker via mobil eller datamaskin. unntatt maskinvare. (For senere bestillinger, 9 500 NOK)</p>	<b>6 500 NOK</b>
<p><b>Låsstyring</b> For styring og bestilling av låseåpning via mobil eller datamaskin unntatt maskinvare. (For senere bestillinger, 9 500 NOK)</p>	<b>6 500 NOK</b>
<p><b>Varmestyring via eksternt kalendersystem</b> Integrasjon med eksternt kalendersystem fra Vitec Agrando, Kirkedata m.fl. (Tilkoblingsgebyr og driftskostnader fra bookingfirmaer kan tillkomme til å legges til)</p>	<b>2 500 NOK</b>
<p><b>Øvrige funksjoner</b> CC Kirke har også flere ekstra funksjoner som tining av graver, issmelting for ramper, kontroll av vanning etc. Vi kan også tilpasse kontrollen for dine behov til nye innovative</p>	<b>Be om tilbud</b>

*Denne prisliste for tilleggsfunksjoner gjelder når funksjonene bestilles samtidig med basissystemet.*

# Tilbud – CC Kirke®

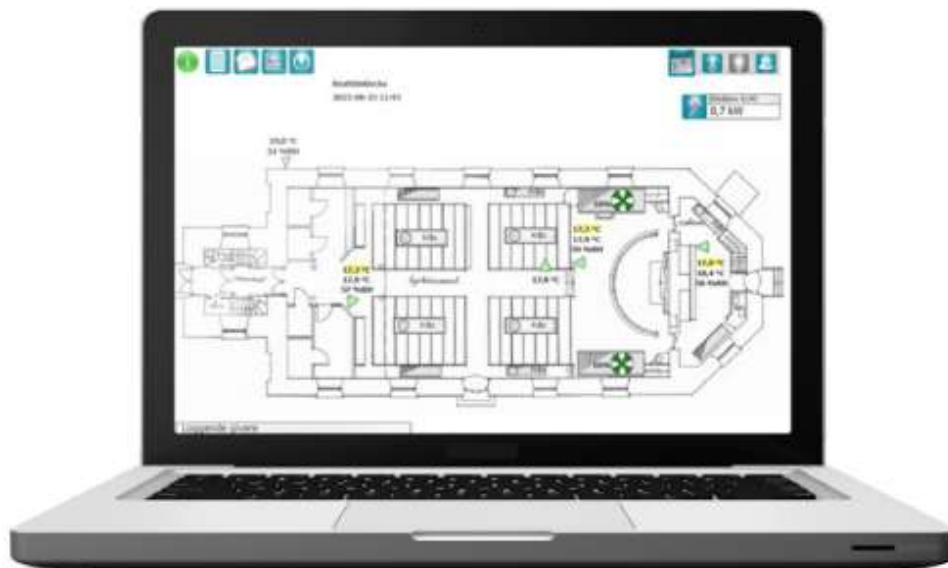
Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## Vedleg 1

### CC KIRKE®

### Drift og overvåkningskonsept



# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## TB22033 - Hommelvik kirke

### JEFFs drift- og overvåknings-konsept

Vårt mål med CC Kirke driftsabonnement er at du som et fellesråd vil ha en sikker styring av dine kirker og fast eiendom, samt tilgjengeligheten av kompetanse når det er nødvendig. Vi hos Jeff er tilgjengelige for spørsmål om hvordan du best kan håndtere anleggene dine, eller for å støtte deg i analysen din.

Abonnementet inkluderer også datatrafikk og skytjenester som gjør at anlegget enkelt kan styres via internett, smarttelefon og lesebrett.

Pos.	Beskrivelse	
1	Telefonsupport rundt driftsproblemer og analyser av anlegget ditt. Supporttid hverdager 08.00-16.30.	INNGÅR
2	Gratis web-opplæring for nye brukere inkl. justering og gjennomgang av CC Kirke via CC Web etter distribusjon. Avansert opplæring i CC Kirke inkl. tips og råd til klimarelaterte tiltak i kulturelle eiendommer tilbys i 1,5 dag til rabatterte priser.	INNGÅR
3	Mobildata via GSM abonnement, inkludert gratis datatrafikk	INNGÅR
4	Alarm via SMS og e-post	INNGÅR
5	Utvidet garanti i 2 år	INNGÅR
6	Fjernoppdatering av styring- og regelprogramvare ved behov	INNGÅR
7	Fremtidssikker overvåking gjennom kontinuerlig utvikling av scada-system (CC Web)	INNGÅR
8	Fri drift av synkronisering med eksterne kalenderprogram - Medarbeideren fra Vitec Agrando, Kardinal fra Kirkedata,	INNGÅR
9	Mobilapp for booking og overvåkning av varme, klokkeringing, låsstyring mm. Gir organisasjonen mulighet for å kontrollere kirkens nøkkelfunksjoner eksternt via mobil	INNGÅR

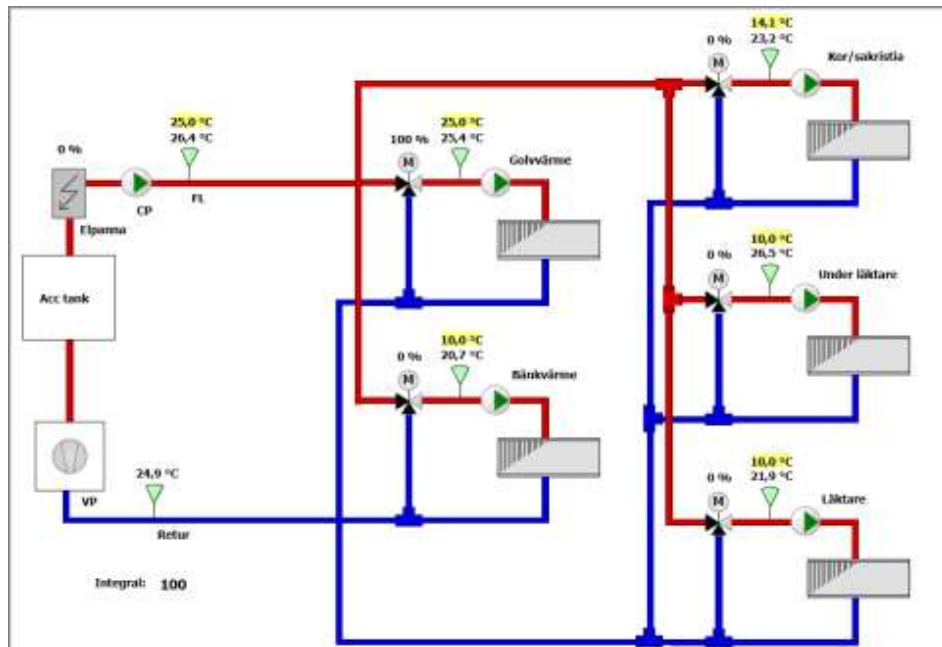


# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv

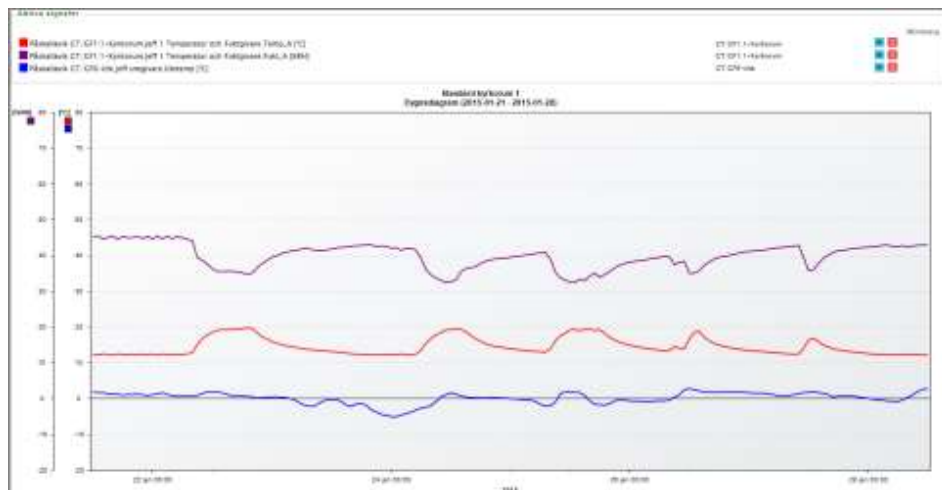
TB22033 - Hommelvik kirke

Flytskjema (ved vannbåren varmesystem)



- Hvis du har et vannbasert system, klikker du bare på en vannradiator for å få et flytskjema.
- Her kan du følge og få informasjon om hver varmekilde (varmepumpe og elektrisk kjele etc.), sirkulasjonspumper og ventiler.
- Du har kontroll over strømnings- og returtemperaturen.
- Du kan enkelt også feilsøke systemet.

Klimalogging / graver og historikk



- Her får du all viktig historikk for å kunne følge opp, og sammenligne fra sanntid og tidligere (ubegrenset tid). Timer, dag, uke, måned og år
- For hver sone vises en ferdig graf for innetemperatur, fuktighet (RH) og utetemperaturtabell for enkel analyse.
- Kontroller når varmekildene kjører, og hvor lenge og mye mer.

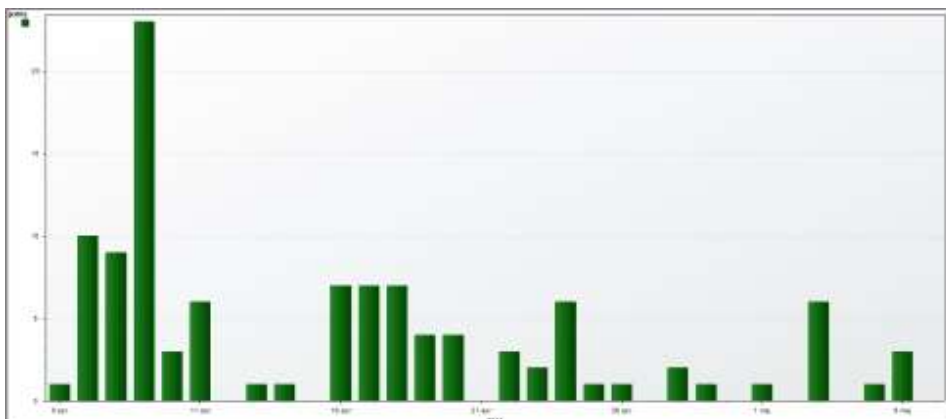


# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv

## TB22033 - Hommelvik kirke

### Energimåling (dersom funksjon installeres)



- Her er energiforbruket per dag, uke, måned eller år.
- Du kan dermed se hvor mye en avtale, rengjøringsdag, kjøreførelse osv. koster.
- Ved å legge til utetemperaturen i grafen vises også effekten av utetemperatur på bygningen. En indikasjon på å isolere kirken?

### Alarmvarsling

Stad	Ikoner	System	Beskr.	Type	Skjedd	Vårmer
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	Temperaturmåling med alarm ved overtemperatur	2015-09-05 23:40:00	🟢
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	Uger kontroll med tilleggs	2015-09-05 13:00:00	🟢
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	Uger kontroll med tilleggs gater	2015-09-05 09:00:00	🟢
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	gater CM71 i stuen	2015-09-05 09:00:00	🟢
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	Uger kontroll gater CM71	2015-09-05 08:00:00	🟢
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	Uger kontroll gater CM71	2015-09-05 17:40:00	🟢
46	🟡	Løsgjort varke	Løsgjort varmeanlegg 07/04/02	Uger kontroll gater CM71	2015-09-05 17:40:00	🟢



- Alarm går automatisk til brukeren via e-post og SMS.
- På nettet kan du følge typen alarm (A, B og C alarm), årsaken og til hvem alarmen er sendt og når den er bekreftet.

# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



TB22033 - Hommelvik kirke

## Kalenderstyring

CC Kirke er integrert med de ledende kalendersystem, slik som Medarbeideren fra Vitec Agrando og Kardinal fra Kirkeidata.

CC Kirke har også en innebygd kalender som enkelt lar brukeren gjøre sine bestillinger på mobilen eller via internett.



KIRKEDATA



Ta kontakt med oss for mer informasjon.

Ring +46 31-88 60 20 eller e-post til [info@jeff.se](mailto:info@jeff.se).

**STORA**<sup>®</sup>  
INNEKLIMATPRISET



# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## TB22033 - Hommelvik kirke

### Vedleg 2

JEFF Electronics Salgsbetingelser  
Revidert: februar 2018

#### Generelt

JEFF er medlem av Electronics Industry Association og bruker deres generelle regler (SEAL 2012), der ingenting annet er avtalt. Våre salgsbetingelser er ment å supplere og avklare SEAL 2012 med hensyn til følgende.

#### Leveranser

Om ønskelig, tilbyr vi transportforsikring som belastes kunden. Eventuelle transportskader skal av kunden reklameres til transportøren, alt ansvar for varene blir overført til transportøren ved overlevering av vårt lager. Transportkostnader er lagt til.

#### Returer og reklamasjoner

Feil ordre, feil utlevering eller lignende skal meddeles til JEFF senest 15 dager etter mottak av varene for å bli godkjent som klage.

#### MERK!

Kjøperen må kontakte JEFF før han returnerer til godkjenning og skaffer returnnummer, samt vedlegg følgende dokumenter: returbrev, fakturakopi og detaljer om årsaken til retur. Returnerer som mangler returdokumenter, er ikke berettiget til retur.

#### Betaling

Alle priser er ekskl. mva. og lokale skatter. Betalingsvilkår: 30 dager netto. Forsinkelsesrente belastet ved for sen betaling. Renten er basert på en rente på 1,5% per måned.

#### Garanti

JEFF bruker normalt 24 måneders garanti fra leveringsdato.

Vårt ansvar er å kostnadsfritt reparere eller fornye eventuelle reservedeler som under normal bruk, som pga. produksjons- eller materialdefekter har blitt ubrukelige i garantiperioden.

# Tilbud – CC Kirke®

Klimakontrollsystem som styrer kirken og vår kulturarv



## TB22033 - Hommelvik kirke

### Bestilling

Bestilling gjøres på e-post eller post.

### Prisjustering

Hvis endringer i bestillingen skjer etter tilbudsdatoen for tilbudet eller avtalt avtale, har Jeff Electronics AB rett til å justere prisen i forhold til prosjektledelse, materialer og lønnskostnader, med mindre annet er avtalt.

Prosjektledelse	1 300 SEK/time
Utvikling	950 SEK/time
Produksjon	550 SEK/time

### Øvrige vilkår

Tilbudet gjelder i tre (3) måneder fra tilbudsdagen.

Incoterms 2000. Fritt (EXW, Ex Works ) JEFF Electronics AB, Göteborg inkludert emballasje.

Ellers gjelder Elektronikkindustriens leveringsregler SEAL 2012.

Levering er etter avtale, men ikke tidligere enn 3 uker etter bestilling.

Jeff Electronics AB  
Göteborg, 2022

Jon Ellmark  
VD

**STORA**<sup>®</sup>  
INNEKLIMATPRISET





# DEN NORSKE KIRKE

Nidaros biskop

Malvik kirkelige fellesråd  
Postboks 70  
7551 HOMMELVIK

Dato: 20.07.2022

Vår ref: 22/01229-4

Deres ref:

## Nye varmeovner og styring i Hommelvik kirke - biskopens vedtak

Malvik kirkelige fellesråd har søkt Nidaros biskop om godkjenning av nytt varmeanlegg i Hommelvik kirke. Hommelvik kirke er en langkirke i tre fra 1886, og er ikke listeført som særlig bevaringsverdig.

### Tiltaket

Forslaget til tiltak innebærer å erstatte eksisterende rørovnere med ny benkevarme montert under kirkebenkene og vegghengte varmelister til erstatning for rørovnere i koret.

### Biskopens vurdering

Nidaros biskop har ingen merknader til at det monteres ny benkevarme og varmelister i Hommelvik slik som foreslått. Vi forutsetter at varmekildene fargesettes som benkene, og at all kabelføring gjøres så skånsomt som mulig. Vi forutsetter også at denne får en farge som tilpasses benker og det øvrige interiøret. Videre forutsetter vi at det etableres varmestyring for det nye varmeanlegget.

### Vedtaket

På bakgrunn av fellesrådets søknad, har Nidaros biskop med hjemmel i KO §20, siste ledd, fattet slikt vedtak:

*Nidaros biskop godkjenner Malvik kirkelige fellesråds planer for nytt varmeanlegg i Hommelvik kirke.*

Med vennlig hilsen

Ragnhild Jepsen  
fungerende biskop

Steinar Skomedal  
stiftsdirektør

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.*

Mottakere:  
Malvik kirkelige fellesråd

Postboks 70

7551 HOMMELVIK



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	710	22/05537-1	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Maling av Malvik og Hommelvik kirker utvendig

### Saksframlegg

Det ble sendt ut forespørsel om tilbud til 9 ulike malerfirmaer i området. Det var 3 firmaer som meldte tilbake at de ikke hadde mulighet til å ta noe i år, så var det et firma som kanskje kunne få til noe i år. Det er kun ett firma som har sendt inn et tilbud på maling av begge kirkene og tilbudet er en del høyere enn det vi har regnet med. Kostnaden med maling av kirkebygg blir relativt høy, da det er store kostnader forbundet med leie av stilas i maleperioden.

Malertjenester AS kom med et tilbud, den 18.05.22.

Tilbudene lød på kr. 813.700,- eks. mva for maling av Hommelvik kirke og kr. 879.300,- for maling av Malvik kirke.

Når prisene er så høye, så er det veldig beklagelig at det kun er et firma som har kommet med tilbud.

Dersom vi sender ut en ny henvendelse i høst, kan vi kanskje få et tilbud også fra de som kan få til noe neste år. Vi kan også prøve å sende ut forespørsel i noe videre utstrekning, slik at vi kan få inn noen flere tilbud.

### Forslag til vedtak

Det sendes ut en ny runde med forespørslers. Vi må allikevel vente til 2023, og da kan vi ha mulighet til å få inn noen flere tilbud, slik at vi får et reelt beslutningsgrunnlag.



Malvik kirkelige fellesråd

7551 Hommelvik

Att: Olav Jørgen Berg

Trondheim, den 13.05.2022

### Hommelvik kirke

Vi takker for henvendelse om pris på malerarbeider for ovennevnte og har med dette gleden av å kunne gi følgende tilbud.

Sum malerarbeider	kr. 528 700,-
Montering/leie stillas	kr. 285 000,-
	<u>kr. 813 700,-</u>
+ 25% mva.	kr. 203 425,-
<b>Sum inkl. mva</b>	<b><u>kr. 1 017 125,-</u></b>

Tilbudet inkl. følgende.

Treverk, dører og vinduer vaskes, løs maling skrapes, bart treverk børstes der behov og grunnes med fortynnet linoljemaling + 2 str. linoljemaling.

Dører på utvendig side samme behandling.

Løst kitt på vinduer fjernes, underlag rengjøres/grunnes og kittes opp før 2 str. maling

Beslag rengjøres, børstes og grunnes før 2 str. maling.

Det er beregnet maling fra Engwall o. Claesson som er godkjent av antikvariske myndigheter.

Montering/demontering og leie av stillas med overdekning og nett utenpå er inkl.

Takrenner/nedløp males der de er malt i dag.

Rengjøring av takrenner er inkl. i tilbudet.

Avfall etter skraping smales opp og leveres til godkjent mottak.

Evt. utskifting av treverk, beslag eller glass er ikke inkl. og må vurderes på plassen etter at stillas er satt opp.

Det er tatt hensyn til at det noen dager vil være stopp i arbeidene på grunn av evt. arrangement i kirken, forutsetter at det varsles noen dager i forveien.

Referanseliste vedlegges.



Vi er litt usikre på om vi har kapasitet for utførelse denne sesongen, men prisen tilbys fast ved oppstart vår 2023.

Timepris regningsarbeider kr 560,- eks. m.v.a. og påslag materialer 15%.


Arbeider/flater som ikke er nevnt over er ikke inkl. med noen behandling.

Vi har forutsatt at strøm og vannuttak kan benyttes vederlagsfritt.

Dersom spise/sanitærrom ikke er tilgjengelig på plassen vil det tilkomme leie av brakke på kr. 9875,- inkl. m.v.a.

Vi håper at tilbudet er akseptabelt og en bestilling fra Dere vil få vår største oppmerksomhet.

Med vennlig hilsen  
Malertjenester AS



Ingvar Bråten  
Daglig leder/kalkulatør  
[ingvar@Maler-tjenester.no](mailto:ingvar@Maler-tjenester.no)  
Mobil 982 21 801



Malvik kirkelige fellesråd

7551 Hommelvik

Att: Olav Jørgen Berg

Trondheim, den 13.05.2022

### Malvik kirke

Vi takker for henvendelse om pris på malerarbeider for ovennevnte og har med dette gleden av å kunne gi følgende tilbud.

Sum malerarbeider	kr.	545 300,-
Montering/leie stillas	kr.	334 000,-
		<u>kr. 879 300,-</u>
+ 25% mva.	kr.	219 825,-
<b>Sum inkl. mva</b>	<u>kr.</u>	<u><b>1 099 125,-</b></u>

Tilbudet inkl. følgende.

Treverk, dører og vinduer vaskes, løs maling skrapes, bart treverk børstes der behov og grunnes med fortynnet linoljemaling + 2 str. linoljemaling.

Dører på utvendig side samme behandling.

Løst kitt på vinduer fjernes, underlag rengjøres/grunnes og kittes opp før 2 str. maling

Beslag rengjøres, børstes og grunnes før 2 str. maling.

Det er beregnet maling fra Engwall o. Claesson som er godkjent av antikvariske myndigheter.

Montering/demontering og leie av stillas med overdekning og nett utenpå er inkl.

Takrenner/nedløp males der de er malt i dag.

Rengjøring av takrenner er inkl. i tilbudet.

Avfall etter skraping smales opp og leveres til godkjent mottak.

Evt. utskifting av treverk, beslag eller glass er ikke inkl. og må vurderes på plassen etter at stillas er satt opp.

Det er tatt hensyn til at det noen dager vil være stopp i arbeidene på grunn av evt. arrangement i kirken, forutsetter at det varsles noen dager i forveien.

Referanseliste vedlegges.

Vi er litt usikre på om vi har kapasitet for utførelse denne sesongen, men prisen tilbys fast ved oppstart vår 2023.

Timepris regningsarbeider kr 560,- eks. m.v.a. og påslag materialer 15%.


Arbeider/flater som ikke er nevnt over er ikke inkl. med noen behandling.

Vi har forutsatt at strøm og vannuttak kan benyttes vederlagsfritt.

Dersom spise/sanitærrom ikke er tilgjengelig på plassen vil det tilkomme leie av brakke på kr. 9875,- inkl. m.v.a.

Vi håper at tilbudet er akseptabelt og en bestilling fra Dere vil få vår største oppmerksomhet.

Med vennlig hilsen  
Malertjenester AS



Ingvar Bråten  
Daglig leder/kalkulatør  
[ingvar@Maler-tjenester.no](mailto:ingvar@Maler-tjenester.no)  
Mobil 982 21 801



# DEN NORSKE KIRKE

Malvik kirkelige fellesråd

## SAKSFRAMLEGG

Saksbehandler	Klasse	Saksmappe	Gradering
Olav Jørgen Berg	440	22/01825-3	Ugradert

Råd/utvalg	Saksnummer	Møtedato
Malvik kirkelige fellesråd		

## Orienteringssaker

### Saksframlegg

Malvik kirke

Det er mye gammel kirkekunst i kirkene. Det ble for en del år tilbake gjort en tilstandsvurdering av noe kirkekunst i Malvik kirke. Det ble da konkludert med at det var en del som burde restaureres og konserveres. Så har årene gått uten at det er funnet midler til dette. Nå har vi fått ny varmestyring i Malvik kirke slik at klimaet skal være mer optimalt for kirkekunst. Derfor har vi søkt Riksantikvaren og fått midler til å få en ny tilstandsvurdering slik at vi kan finne ut hva som må gjøres. Dette arbeidet skal gjøres i slutten av oktober i år.

Hommelvik kirke

Vi fikk i vår en kollaps i avløpsrør ut fra toalett i kirken. Det viste seg at det måtte graves opp fra kum mot veg og legges nye rør helt inn både til det ene toalettet ved gangen i kirken og det toalettet som er ved dåpssakristiet bak i kirken. Vi har et toalett til, som også har gamle rør. Det ligger på andre siden av kirken og vi prøver å få lagt en innvendig rørfornyelse i disse rørene, for å unngå problemer.

Malvik kirkegård

Det ble på ettersommeren registrert at det var veldig vått på nedre del av kirkegården. Det ble gjort en del undersøkelser av dreneringen, som nok har noen problemer i forhold til den leirholdige jorden som er på kirkegården. Hovedproblemet ble etter hvert lokalisert. Det var en stoppekran på øvre del av kirkegården som var ødelagt og en slange hadde løsnet under bakken.

Personalsituasjonen:

Vi begynner å komme på plass i forhold til å nærme oss en normal situasjon i staben. Vi har en ansettelsesprosess på gang nå, og der har vi flere gode kandidater. Vi antar at vi kan få på plass en person der rett over nyttår, så da er vi tilbake i full bemanning.

## **Forslag til vedtak**

Orienteringene tas til etterretning.